

Saffron Capital Advisors Private Limited

605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri Kurla Road J.B. Nagar, Andheri (East), Mumbai - 400059

Tel.: +91-22-49730394

Email: info@saffronadvisor.com Website: www.saffronadvisor.com CIN No.: U67120MH2007PTC166711

September 19, 2024

To, **BSE Limited**

Phiroze Jeejeebhoy Towers Dalal Street Mumbai – 400 001 Script Code: 530705 Calcutta Stock Exchange Limited

7, Lyons Range, Dalhousie Kolkata – 700001, West Bengal, India Scrip Code: 16018

Dear Sir/Madam,

Sub: Open Offer by Oilmax Energy Private Limited ("Acquirer") to acquire up to 15,60,000 (Fifteen Lakh Sixty Thousand) Equity shares of face value of ₹ 10/- (Rupees Ten only) each for cash at a price of ₹ 10/- (Rupees Ten only) per Equity Share aggregating up to ₹ 1,56,00,000/- (Rupees One Crore Fifty Six Lakhs only), to the Public Shareholders of Flora Textiles Limited ("Target Company") pursuant to and in compliance with the requirements of Securities and Exchange Board of India (Substantial Acquisition of Shares and Takeovers) Regulations, 2011 ("SEBI (SAST) Regulations") ("Open Offer").

We have been appointed as 'Manager' to the captioned Open Offer by the Acquirer in terms of regulation 12(1) of the SEBI (SAST) Regulations. In this regard, we are enclosing the following for your kind reference and records:

A copy of Post Offer Advertisement ("POA") dated September 18, 2024. The POA was published today, i.e. on September 19, 2024 in the following newspapers:-

Sr. No.	Newspapers	Language	Editions
1	Financial Express	English	All Editions
2	Jansatta	Hindi	All Editions
3	Dinakural	Tamil	Coimbatore Edition - Registered office of Target
			Company
4	Navshakti	Marathi	Mumbai

In case of any clarification required, please contact the person as mentioned below:

Contact Person	Designation	Contact Number	E-mail Id
Pooja Jain	Assistant Company Secretary & Compliance Officer	+91 22 49730394	pooja@saffronadvisor.com
Saurabh Gaikwad	Assistant Manager		saurabh@saffronadvisor.com

We request you to kindly consider the attachments as good compliance and disseminate it on your website.

For Saffron Capital Advisors Private Limited



Pooja Jain Assistant Company Secretary & Compliance Officer Equity Capital Markets

Encl: a/a

SCHEME BEYOND 2026 MAY COME WITH RIDERS

Smartphone PLI: Industry seeks five-year extension

WITH THE SMARTPHONE production-linked incentive (PLI) scheme leading to growth in manufacturing and exports, the government now wants device makers to focus on the design aspect of mobile phones as well to increase the local value addition.

The industry has urged the government to consider cotroding the DILLy figure as well to the power ment to consider the power ment to consider the power ment to the pow

The industry has urged the government to consider extending the PIJ by five years once its current five year tenure ends in 2026. Analysts said that it seems even if the government considers the industry's demand favourably, it would come with some riders.

"Given the kind of design strength we have, the kind of capacity we have to make these products, we cannot ignore the

products, we cannot ignore the elements of design," S Krish-nan, secretary ministry of elecnan, secretary ministry of elec-tronics and IT (MeitY), said at an event on India's mobile manufacturing ecosystem by Broadband India Forum (BIF) on Wednesday.

IN THE SCHEME OF THINGS

focus on design aspect of mobile phones and increase local

■Smartphone makers like Apple, Samsung have increased their production and exports from India, the design part still happens overseas

designing starts in the country, it will pave the way for end-to-end creation and production

■ The govt
lans to raise
land the sadomestic
value addition of
value addition of
sating the sadomestic value
addition to
sating india as
a competitive
detination for
manufacturing
manufacturing

"We need to design phones in India and that is truly where the value addition comes," Krishnan said, adding that designing of mobile phones will also make India capable of answering questions about answering questions about devices of the future. While smartphone makers like Apple and Samsung have increased

their manufacturing and exports from India, the design part still happens overseas. Once they also start to design the devices here, it would pave

Once devices

the way for end-to-end creation

Currently, overall in the elec-tronics industry, India has a tronics industry, India has a domestic value addition of 18-20% compared to 40% of China. The government's planis to increase the domestic value addition to 35-40% and make India as a competitive destination for manufacturing of both finished goods and compenents. The smartphone PLI scheme, which has been the most successful one among all most successful one among all PLIs, will end in 2026 and the

PLIs, will end in 2026 and the government is exploring options to extend the scheme. In a report on India's Mobile Manufacturing Ecosystem: Challenges and Opportunities by BIF and Koan Advisory, the industry also urged the government to simplify input tariffs structure by reducing the slabs and rates on mobile phone components. For example, India has a high

For example, India has a high tariff of over 10% on 35 such

Samsung strike enters 10th day

ARUN JANARDHANAN September 18

ATATIME when Tamil Nadu is king to position itself as a bal manufacturing hub, global manufacturing hub, one of Samsung's most crucial plants in India, a home appliances manufacturing factory near Chennai, has been hit by a workers strike involving a majority of the plant's permanent employees.

The workers, who have been striking since September 9, are demodified by the control of the plant's permanent employees.

striking since September 9, are demanding that the company recognise their union, start wage revision talks, and address concerns regarding working conditions.

On Monday, around 120 Samsung workers attempting to march to the district collector's office in Kanchipuram were detained by Tamil Nadu Police for holding a nortest Police for holding a protest without permission. They were later released.

laterreleased.

The strike is backed by the Centre of Indian Trade Unions (CITU), an ational labour organisation with ties to the CPI(M). Many more labour groups have now announced plans to stage a protest in Chennal in solidarity with the workers.

Tamil Nadu's ruling DMK fears that the broader show of summer could seculate.

of support could escalate tensions between Samsung and its workforce, as well as between the company and state authorities.

Accenture may stick to Dec cycle for some promotions A SIGN OF PROLONGED SLUMP

WHILE ACCENTURE HAS decided to shift its promotion cycle from December to July, the company may still continue to stick to the December

time to stick to the December cycle for a section of employees in India, sources aware of the development told FE. Further, there will be no changes to compensation or wage hikes ap part of this tran-sition, sources added. Accenture has as a large portion of its workforce is based in India.

The shift in the promotion

The shift in the promotion cycle by the company is the latest sign of a prolonged slump that's hurt the wider consultancy industry.

The news saw Accenture's shares drop nearly 5% on the New York Stock Exchange. This triggered a similar reaction in domestic IT stocks, including Tata Consultancy Services (TCS) and Infosys, which fellon the NSE, as investors worried that the expected demand for IT services remains distant. that the expected demand for IT services remains distant. However, the global IT major told FE that the decision to change promotion cycle is not a response to the current eco-nomic climate but a strategic move to optimise alignment with client needs and company growth trajectories. "Weare permanently chang-

weare permanently chang-ing our primary promotion date from December to June, which is when we have better visibility of our clients' planning and demand," Accenture India told

Food delivery

premium: Study

The report, which analysed pricing data from over 50 resturants on Swiggy, Zomato, and Magic Pin, alongside restaurants? who delivery channels, including base price, delivery fees, CST, packaging charges, and additional surcharges, as of August 21, found that while the base price premium on aggregator platforms amounts to only 1.6%, additional costs such as delivery fees, packaging charges, and platform-specific fees contribute to 11% overall price increase. These platforms impose additional platform fees ranging from ₹5.38 to ₹7, which are absent when ordering directly from restaurants.

from 15.38 to 17, which are absent when ordering directly from restaurants
Aggregator platforms charge 150-200%
more in delivery fees compared to restaurants'
work channels. Notably, 46% of restaurants surveyed, don't charge any delivery fee through
their own channels, while almost all of them
indicate a delivery fee on aggregator platforms.
Desserts on aggregator platforms are consistently pricedat a premium of up to 15% compared
to direct restaurant ordering. Vegetarian dishes
face an 11% price bump on aggregator platforms despite only 25% of customers being vegetarian.
Chain restaurants with multiple branches
tend to charge lower delivery and packaging
fees. However, the report notes that aggregators
typically do not pass on these savings to consumers, maintaining relatively consistent pricing across different types of establishments.

The news saw Accenture's shares drop nearly 5% on the New York Stock Exchange This shift by Accenture mirrors actions taken by other industry diants. cycle is not a Accenture had reduced its revenue forecast for the fiscal year 2024 between 1.5% and 2.5% the economic climate but a strategic move to optimise alignment with client needs, says Accenture

FE. This shift by Accenture mir-rors actions taken by other industry giants like McKinsey, Ernst & Young, and Pricewater-nouseCoopers, which have also adapted their staffing and promotion strategies in response to the evolving market conditions.

the evolving market continuous. Accenture's strategic adjustment is a proactive measure to better align with client engagement cycles, particularly crucial during Q2 and Q3, which traditionally involve significant client interaction and strategic planning. rategic planning.

Both the IT services and

consultancy industry has faced various challenges due to higher interest rates and other

projection of 1% to 3%, in its March-May quarter stating that economic uncertainties that economic uncertainties continue to prompt clients to cut back on consulting services spending. Accenture follows a September-August financial year. "As we absorb kind of higher selling costs, which you would expect, looking at our record 60 billion of booking, and also the continued presure and pricing with the week and a service and pricing that the service and pricing the service and pricing that the service and pricing that the service and pricing the service a

Accenture had reduced its revenue forecast for the fiscal year 2024 between 1.5% and 2.5%, down from the earlier

sure and pricing that we've had across our business. So with that, we feel really good," the

70% smartphone sales from apps charge 11% small towns: Amazon official

CONSUMERS PAY AN average 11% premium when using popular food delivery apps over direct restaurant ordering, according to a study conducted by Mavericks.

The report, which analysed pricing data from

OVER 70% OF smartphones sold on Amazon are being shipped to smaller towns, according to a senior official from the e-commerce giant.

"If I take some of our key categories like smartphones, over 70% of the units that we are selling in the country are going to tier 2, 3 towns and the demand is growing in these markets," Ranjit Babu, Director of Consumer Electronics at Amazon.in, told press

rsons on Wednesday. Babu added that this trend is fueled

by the access to credit options on the platform, including easy EMIs and Amazon's Pay Later service. He also attributed the sales growth in smaller towns to the quick availability of consumer electronics such as smartphones and laptops, as well as large appliances like televisions, washing machines, and

refrigerators through e-commerce. "Over 60% of the demand, we are able to deliver within 2 days in these cat-egories," Babu noted.

B FINSERV

Public Notice

This is to notify the public that an unknown individual/agency is fraudulently claiming to be associated with BFSL (Bajaj Financial Securities Ltd) to deceive the public. Specifically, two individuals with fate profiles in the name of "Vijay Bajaj" and "Ms. Rama", are impersonating BFSL staff. These fraudaters are contacting potential investors via of the property of the prop

a counterfeit app namely "RAJAJ SST."
We urge the public to be cautious and avoid falling victim to such fraudulent schemes.
BFSL is not responsible for any losses incurred due to these deceptive practices. For your
safety, please conduct transactions and communications only through the official BFSL
applications, website, and social media channels. Report any suspicious activity
immediately by emailing connect@blapjifinerv.in or calling 1800-633-8888.

BAJAJ BROKING

financialexp.epapr.in

P&G'doubling down' on India growth plan

INDIA'S FAST-MOVING CON-SUMER goods (FMCG) market is showing positive consump-tion trends as inflation declines

tion trends as inflation declines and rural growth recovers, V Kumar, MD & CEO, Procter & Gamble (P&G) India, said in an investor call on Wednesday. In his opening remarks, Kumar, 48, who took over as India head of the US-based multinational company in May 2024, said that the maker of brands such as Whisper, Vicks, Gillette, Oral-B, Tide and Pan-tene, was "Gublline down" on tene, was "doubling down" on an "integrated growth strategy" that included having a strong portfolio of brands as well as portion of orientas as well are ensuring superiority, produc-tivity and constructive disrup-tion across the value chain. P&G in India, which includes three listed and one unlisted entity, delivered sales of over \$2

billion (₹16,000 crore) in FY24. The company follows a July-June accounting year. It lags peer and

accountingyear.Itlags peer and rival Unilever, whose India unit delivered sales of nearly ₹60,000 crore in FY24.

P&G, however, provided no update about a global restructuring plan that has identified India as its first pilot market. We have strengthened our organisational structure to deliver better outcomes and deliver better outcomes and organisational structure to deliver better outcomes and win in the marketplace," Mri-nalini Srinivasan, chief finan-cial officer (CPO), P&G India, said in response to specific queries on the issue. She took over as CPO of the company effective June-end 2024. Srinivasan also indicated

THE INTEGRATED GROWTH

STRATEGY BEGINS WITH HAVING A PORTFOLIO OF DAILY-USE ITEMS WHERE PERFORMANCE DRIVES BRAND CHOICE

■ P&G in India, which includes 3 listed and one unlisted entity, logged sales of over ₹16,000 cr in FY24

■ While it will continue to be to remain balanced in

drive growth, the aim would its approach

■ The firm has invested ₹20,000 crore in the last 25 years to set up nine plants in India

■ P&G, however, provided no update about a global rejig plan that has identified India as its first pilot market



umemployment were key monitorabels for the firm, even as normal and above-normal as normal and above-normal rains had covered 75% of dis-tricts in India this year. Q-com-merce as a channel, while small, was "more than doubling" in terms of growth rate year-on-year for the company, with P&G investing in supply chain and quick-commerce partnerships to ensure growth momentum, Srinivasan said.

Srinivasan said.
P&G also sees a huge run-way for growth in India, where penetration of categories such as feminine care, male groom-ing, oral care and health care remained limited largely to urban areas, Srinivasan said.
While the company would continue to drive topline and

bottomline growth, the aim would be to remain "balanced" in its approach, with emphasis

inits approach, with emphasis on driving productivity to fuel investments, fund linnovation, raise the bar on superiority and absorb macro headwinds. "The integrated growth strategy begins with having a portfolio of daily-use products where performance drives brand choice. The second account of the second of aspect is to deliver irresistible superiority across product, packaging, communication, retail execution and value. The third aspect is productivity to fund superiority. And the fourth part is driving construc-tive disruption of our value chain to future-proof our busi-

Arcelor India JV rolls out new brand

FE BUREAU Mumbai, September 18

ARCELORMITTAL NIPPON STEEL India (AM/NS India) STEEL India (AM/NS India) alunched the alloy coated steel brand Magnelis on Wednesday, which the company said will act as an import-substitute. The main application for this steel will be in solar projects, the company said.

The firm, a JV between Arcelon/kittal and Nippon Steel India, said that the brand is pow being manufactured and

India, said that the brand is now being manufactured and distributed in India. Previously, this high-end value-added steel was imported mainly from Korea, Japan, and China. "By producing this world-class, import-substitute steel, we are not only delivering qual-ity infrastructure solutions but

ity infrastructure solutions but also contributing to accelerate India's clean energy transition. Magnelis is the future of sus-tainable materials," Dilip Oom-men, CEO, AM/NS India, said. Magnelis is an advanced

men, CEO, AM/NS I India, Said.
Magnelis is an advanced
alloy coated steel brand with a
unique composition of zinc,
aluminium. With this launch,
the steelmaker aims to capture
more than 50% of the domestic market share for steel supnied to solar moierts. plied to solar projects.
"The production of the new

"The production of the new offering here is cutting down delivery time and drastically reducing logistics costs, thus providing domestic customers with a faster and more efficient solution for their infrastructure needs," Ranjan Dhar, director and vice-president of sales and and vice-president of sales an marketing,AM/NS India, said.

POST OFFER ADVERTISEMENT UNDER REGULATION 18(12) OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF FLORA TEXTILES LIMITED

Registered Office: No. 23, Bharathi Park Road, Coimbatore - 641 043, Tamil Nadu, India Tel. No.: +91 22 2447395; Email id: floratex1@gmail.com; Website: www.floratextiles.in; Corporate Identification Num

OPEN OFFER BY OILMAX ENERGY PRIVATE LIMITED ("ACQUIRER") TO ACQUIRE UP TO 15,60,000 (FIFTEEN LAKH SIXTY THOUSAND) EQUITY SHARES OF FACE

OPEN OFFER BY OILMAX ENERGY PRIVATE LIMITED ("ACQUIRER") TO ACQUIRE UP TO 15,00,000 (FIFTEEN LAHR SIXTY THOUSAND) EQUIT'S SHARES OF FACE
AULE OF 7.10, FURDER'S TO NOW, JACH FOR CASH AT A PRICE OF 7.10, FURDIEST STO NOW, JACK EAGREGATION OF 1,50,00,000(RUPESS DIVE CHAPTER) YER COUNTY STATE AND THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF FLORA TEXTILES LIMITED ("TARGET COMPAN") PURSUANT TO AND IN
COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF RIDNA (SUBSTANTILL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVER)
THE POST OFFICE OF SHARES AND TAKEOVER OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF FLORA TEXTILES LIMITED ("TARGET COMPAN") PURSUANT TO AND IN
REGULATIONS, 2011 ("SEBI] (SAST) REQUIREMENTS OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF RIDNA ("SEBIG SAST) Requisitions The Fore Office Advertisement ("POA") is being issued by § Saffron Capital Advisors Private Limited (Percentaler of as "Manager to the Office"), on behalf of Oilmax Energy
Private Limited (Percentaler of a Saffron S

1.	Name of the Target Company	- 1	Flora Textiles Limited			
2.	Name of the Acquirer	- 2	Ollmax Energy Private Limited			
3.	Name of the Manager to the Offer	- 1	Saffron Capital Advisors Private Limited			
4.	Name of the Registrar to the Offer	1	Cameo Corporate Services Limited			
5.	Offer Details:					
	a. Date of Opening of the Offer	12	Thursday, August 22, 2024			
	b. Date of Closure of the Offer	31	Wednesday, September 04, 2024			
6.	Date of Payment of Consideration	\$1	Friday, September 13, 2024, however no Equity Shares were tendered during the tendering period; hence no payment has been made."			

S. No.	Particulars		LOF (assuming es in this offer)	Act	uals
7.1	Offer Price (per Equity Share)	₹:	10/-	₹ 10/-	
7.2	Aggregate number of Equity Shares tendered in the Offer	15,6	0,000	1	H
7.3	Aggregate number of Equity Shares accepted in the Offer	15,60,000			ii ii
7.4	Size of the Offer (Number of Equity Shares multiplied by the Offer ₹ 1,56,00,000/- Price per Equity Share)		N	A	
7.05	Shareholding of the Acquirer before Agreements/Public Announcement				
	Number		H	N	H
	• % of Voting Share Capital		H	N.	660
7.6	Equity Shares agreed to be acquired by way of the Share Purchase Agreement				
	Number	33,31,800		33,31,800	
	• % of Voting Share Capital	55.53%		55.8	53%
7.7	Equity Shares acquired after the DPS				
	Number of Equity Shares acquired	Nit			iii.
	Price of the Equity Shares acquired	Nil		Nil	
	• % of the Equity Shares acquired	,	R	Nil	
7.8	Equity Shares acquired by way of Open Offer				
	Number	15,60,000		Nil	
	• % of Voting Share Capital	26.00%		Nil	
7.9	Post Offer shareholding of the Acquirer				
	Number	48,9	1,800	33,3	1,800
	• % of Voting Share Capital	81.53%		55.5	53%
7.10	Pre & Post Offer shareholding of the Public	Pre-Offer	Post-Offer	Pre-Offer	Post-Offer
	• Number	26,68,200	11,08,200	26,68,200	26,68,200
	• % of Voting Share Capital	44.47%	18.47%	44.47%	44.47%

ISSUED ON BEHALF OF THE ACQUIRER BY MANAGER TO THE OFFER

SAFFRON

• energiang ideas
Saffron Capital Advisors Private Limited
605. Sixth Floor, Certise Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumoia-100 059, Maharasatires, India, Feri. No.-9 192 2497/3094;
Ern No.-9 192 2497/3094;
6 Email Id. openoflers@saffrondvisor.com
Wobster: www.saffonadvisor.com

Investor Grievance id: investorgrievance@s SEBI Registration Number: INM 000011211

ty; Permanent ict Person: Ms. Pooja Jain/Mr, Saurabh Gaikwad

Cameo Corporate Services Limited Subramanian Building*, No.1, Club House Road, Chennai-600 002, Tamilnadu, India Tel. No.: +91 44 4002 0700; Email id: priya@cameoindia.co ilty: Permanent tact Person: Ms. Sreepriya. K

CONCEPT

REGISTRAR TO THE OFFER





एयू रमॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल्ड कमर्शियल बैंक)

रजिस्टेर्ड ऑफिस: 19-A, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड़, जयपुर-302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381) परिशिष्ट-IV-A

नियम 8(6) के परन्तुक को देखें

अचल सम्पत्तियों के विक्रय के लिए विक्रय सचना

वित्तीय आस्तियों के प्रतिभतिकरण एंव पनर्गठन तथा प्रतिभतिहित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के शर्ते व सपठित नियम 8(6) के अन्तर्गत अचल सम्पत्तियों की ई-नीलामी विक्रय सचना आमजन को साधारणतया तथा ऋणी, सहऋणी, जमानतदार व बधंककर्ता को विशेष रूप से एतदद्वारा सुचित किया जाता है कि निम्नलिखित बन्धक अचल सम्पत्तियों का कब्जा एयु स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (ए शेड्यल्ड कमर्शियल बैंक) के नाम से जात जो कि आगे एय एस एफ बी सन्दर्भित किया जावेगा के प्राधिकत अधिकारी द्वारा लिया गया था को '' जैसे है जहाँ है '' एवं जो भी है जैसा भी है के आधार पर ई-नीलामी द्वारा निम्न तालिका में दर्शित बकाया राशि एवं भविष्य का ब्याज, लागत व शुल्क की वसुली हेतु विक्रय किये जाने का निर्णय लिया गया है ।

ऋण खाता संख्या एवं ऋणी/ सह-ऋणी/ बंधककर्ता/ जमानतदार का नाम	13(2) मांग नोटिस की दिनांक व राशि एवं भौतिक कब्जे की दिनांक एवं बकाया राशि	सम्पत्तियों का विवरण	आरक्षित मूल्य ईएमडी राशि एवं निविदा वृद्धि राशि (राशि रू. में)	ई-नीलामी की तिथि व समय एवं ईएमडी जमा की अंतिम राशि बोति और दस्तावेजों के प्रस्तुतिकरण का स्थान, निरीक्षण तिथि
ऋण खाता संख्या: 2221245539776287 & 9001220328083951 पैसर्स भूमि फैशन जरिए प्रोपराइटर श्रीमती संख्या गोयनका (ऋणी) श्रीमती संख्या गोयनका पत्नी श्री अजय गोयनका (जमानतदार) श्री अजय गोयनका पुत्र श्री लक्ष्मी नारायण गोयनका (जमानतदार/बंधककर्ता) श्रीमती अल्का गोयनका पत्नी अशोक कुमार गोयनका (जमानतदार) श्रीमती निर्मला देवी गोयनका पत्नी ओम प्रकाश गोयनका (जमानतदार) श्री निखल कुमार गोयनका एत्र श्री ओम प्रकाश गोयनका (जमानतदार) श्री निखल कुमार गोयनका (जमानतदार) श्री निखल कुमार गोयनका (जमानतदार) श्रीमती निर्मला देवी गोयनका, श्रीमती निर्मला देवी गोयनका, श्रीमती अल्का गोयनका, श्री अजय गोयनका, श्रीमती संध्या गोयनका (जमानतदार/बंधककर्ता)	सामुहिक रूप से कुल रुपये र 2,47,73,246/- (रु दो करोड़ सैंतालीस लाख तिहत्तर हजार दो सो छियालीस मात्र) दिनांक 13/12/2023 तक भौतिक कब्जा दिनांक 30.03.2024 को किया गया। ऋण खाता संख्याः 2221245539776287 के लिए र 25,50,171/- (रु पच्चीस लाख पचास हजार एक सी इकहत्तर मात्र) दिनांक 12 अगस्त 2024 तक	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग, संपत्ति, संपूर्ण पहली मंजिल, दुसरी मंजिल और तीसरी मंजिल, इसके छत /देरेस अधिकारों के साथ, संपत्ति वियरिंग नं. 5871 व 5872 वार्ड नं. VI का हिस्सा होने के नाते, लगभग 108 वर्ग गज के फ्री होल्ड भूमि क्षेत्र पर निर्मित, स्थित फाटक रशीद खान, जोगीवाड़ा, नई सड़क, दिल्ली। पहली मंजिल और दुसरी मंजिल मेसर्स इक्की साझी सेंटर जरिए उनके पार्टनर्स के स्वामित्व में है व तीसरी मंजिल श्री अजय गोयनका के स्वामित्व में है व तीसरी मंजिल श्री अजय गोयनका के स्वामित्व में है। पूर्व: नीचे जोत, पश्चिम: गली, उत्तर: अन्य संपत्ति, दक्षिण: गली कुल निर्मित क्षेत्रफल 2916 वर्ग फीटलगभग। मोट- उपर्युक्त संपत्ति ऋण खाता संख्या 2221245539851534, 9001222627974680 और 9001220328207583 के ऋणी -मेसर्स इक्की साड़ी सेंटर के साथ क्रॉस कोलैटरलाइज्ड है। 13(2) नोटिस 02 दिसंबर 2023 को जारी किया गया था और दिनांक 01 दिसंबर 2023 तक कुल बकाया राशि रुपये 6,94,38,878/- धी। आज यानी 12 अगस्त 2024 तक कुल बकाया राशि रुपये 7,72,89,761/- है। संपत्ति की बिक्री के बाद नीलामी में प्राप्त अतिरिक्त राशि को ऋण खाता संख्या 2221245539851534, 9001220328207583 में समायोजित किया जाएगा।	ईएमडी : फ. 50,00,000/- (फ. पचास लाख	23 अक्टूबर 2024 दोपहर 2:00 बजे से सार्थ 04:00 बजे (5 पिनट के असिमित विस्तार के साथ) बोलि प्रपन्न जमा कराने की अतिम तिथि : 22 अक्टूबर 2024 को सार्थ 6 बजे तक एष् स्मॉल फाईनेंस बैंक लिमिटेड, एयू बॉच ऑफिस: 648-650, 657, पहली मॉजल, फतेहपुरी मस्जिद, चर्च पिशन रोड, चांदनी चौक, दिल्ली-110006 ई-मेल : rakesh.jain1@aubank.in निरीक्षण दिनांक : 14-15 अक्टूबर 2024

सेंटल, THC Delhi के समक्ष लंबित हैं, जिसका Case title ROLI GARODIA GOENKA VS AU SMALL FINANCE BANK LIMITED है, यह मामला तीसरे पक्ष द्वारा, दीवार को गिराने के संबंध में दायर किया गया है, हालांकि यहाँ कोई स्टे नहीं है।

सभी इच्छुक प्रतिभागियों/बोलीदाताओं से अनु रोध है कि नियम एवं शर्तों की अधिक जानकारी के लिए वेबसाईट https://sarfaesi.auctiontiger.net व https://www.aubank.in/bank-auction पर जाएँ। ई-निलामी की बिक्री कार्यवाही में भाग लेने के लिए श्री राकेश जैन से सम्पर्क करने की सलाह दी जाती है, मो. नं. 9116181827 व ई-मेल rakesh.jain1@aubank.in

यह सुरक्षा ब्याज (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8(6) के तहत एक वैधानिक 30 दिनों का बिक्री नोटिस भी है। ऋणी व बंधककर्ता को वैधानिक 30 दिनों का बिक्री नोटिस है।

ई-नीलामी बिक्री के नियम और शतेंं -

. 1 . बंधक परिसंपत्ति की ई—नीलामी बिक्री AUSFB सुरक्षित लेनदार द्वारा'' जैसा है, जहां है, ''जैसा है वैसा, ''जो कुछ भी है और '' नो रिकोर्स के आधार पर की जायेगी उक्तसंपत्ति पर कोई ज्ञात प्रभार नहीं है। 2. ऑनलाइन ई-नीलामी की बिक्री में भाग लेने के लिए, बोली दस्तावेज, पैन कार्ड की प्रतियां, कंपनी और फोटो आईडी, कम्पनी के मामले में बोर्ड रिजोल्युसन, पते का प्रमाण पत्र ईएमडी के साथ, जो आरटीजीएस, एनईएफटी के माध्यम से देय है एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड के MSME AUCTION POOL ACCOUNT के नाम, चालू खाता संख्या 1921201121711599 AU SMALL FINANCE BANK Limited पांचवीं एवं छठी मंजिल, सनी बिग जंक्शन एसटीसी खसरा नंबर 64 से 67, ग्राम सुखईपुरा, न्यू आतिश मार्केट जयपुर 302020, IFSC कोड: AUBL0002011 में जमा करना आवश्यक है, एक बार ऑनलाइन बोली सबमिट करने के बाद, उसे वापस नहीं लिया जा सकता है। आगे बोलीदाता द्वारा प्रस्तुत किसी भी ईएमडी को निम्नलिखित ईमेल आईडी यानी rakesh.jain1@aubank.in पर रह किए गए चेक की कॉपी के साथ आरटीजीएस / एनईएफटी की यूटीआर / रेफरेन्स नंबर भेजने की आवश्यकता होगी। 3. सभी इच्छुक प्रतिभागियों / बोलीकर्ताओं से अनुरोध किया जाता है कि ई-नीलामी की बिक्री की कार्यवाही में भाग लेने, जानकारी और शर्तों के लिए वेबसाइट https://sarfaesi.auctiontiger.net & https://www.aubank.in/bank-auction अवश्य देखें। और अधिक जानकारी के लिए श्री राकेश जैन से संपर्क करें : 9116181827 और ई- मेल rakesh.jain1@aubank.in

स्थानः दिल्ली दिनांकः 18 सितम्बर 2024

प्राधिकृत अधिकारी एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड

POST OFFER ADVERTISEMENT UNDER REGULATION 18(12) OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

FLORA TEXTILES LIMITED

Registered Office: No. 23, Bharathi Park Road, Coimbatore - 641 043, Tamil Nadu, India; Tel. No.: +91 22 2447395; Email id: floratex1@gmail.com; Website: www.floratextiles.in; Corporate Identification Number: L17111TZ1993PLC004290

OPEN OFFER BY OILMAX ENERGY PRIVATE LIMITED ("ACQUIRER") TO ACQUIRE UP TO 15,60,000 (FIFTEEN LAKH SIXTY THOUSAND) EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) PER EQUITY SHARE AGGREGATING UP TO ₹ 1,56,00,000/-(RUPEES ONE CRORE FIFTY SIX LAKHS ONLY), TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF FLORA TEXTILES LIMITED ("TARGET COMPANY") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 ("SEBI (SAST) REGULATIONS") ("OPEN OFFER").

This Post Offer Advertisement ("POA") is being issued by Saffron Capital Advisors Private Limited (hereinafter referred to as "Manager to the Offer"), on behalf of Oilmax Energy Private Limited ("Acquirer"), in connection with the offer made by the Acquirer, in compliance with Regulation 18 (12) of the SEBI (SAST) Regulations. This Post Offer Advertisement is to be read in continuation of and in conjunction with: (a) the Public Announcement dated May 15, 2024 ("PA"); (b) the Detailed Public Statement published on May 24, 2024 in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Dina Kural (Tamil, regional language where the registered office of the Target Company is situated) and Navshakti (Marathi, Mumbai Edition) place of the Stock Exchange where the Equity Shares of the Target Company are listed ("DPS"); (c) the Draft Letter of Offer dated May 30, 2024 ("DLOF") (d) the Letter of Offer dated August 09, 2024, along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement ("Letter of Offer" or "LOF") (e) the Offer Opening Public Announcement and Corrigendum which was published on August 21, 2024 ("Offer Opening Public Announcement and Corrigendum") in the same newspapers in which the DPS was published.

12	Name of the Target Company	32	Flora Textiles Limited			
2.	Name of the Acquirer	li i	Oilmax Energy Private Limited			
3,	Name of the Manager to the Offer		Saffron Capital Advisors Private Limited			
4.	Name of the Registrar to the Offer	: Cameo Corporate Services Limited				
5.	Offer Details:					
	a. Date of Opening of the Offer	[4]	Thursday, August 22, 2024			
	b. Date of Closure of the Offer	3	Wednesday, September 04, 2024			
6.	Date of Payment of Consideration	3	Friday, September 13, 2024, however no Equity Shares were tendered during the tendering period; hence no payment has been made*			

*1400 Equity Shares were tendered in the physical form. However no supporting documentation has been received by the Registrar to the Offer, resulting in rejection of these shares.

7. Details of Acquisition

S. No.	Particulars		LOF (assuming es in this offer)	Act	uals
7.1	Offer Price (per Equity Share)	₹	10/-	₹ 10/-	
7.2	Aggregate number of Equity Shares tendered in the Offer	15,6	0,000	N	Al .
7.3	Aggregate number of Equity Shares accepted in the Offer	15,6	0,000	N	Fil .
7.4	Size of the Offer (Number of Equity Shares multiplied by the Offer Price per Equity Share)	₹ 1,56,	00,000/-	N	A
7.05	Shareholding of the Acquirer before Agreements/Public Announcement				
	Number	4	Jil	N	iif .
	• % of Voting Share Capital	Nil		N	iil .
7.6	Equity Shares agreed to be acquired by way of the Share Purchase Agreement	17.100			
	Number	33,31,800		33,31,800	
	• % of Voting Share Capital	55.53%		55.53%	
7,7	Equity Shares acquired after the DPS				
	Number of Equity Shares acquired	Nil		N	Fil
	Price of the Equity Shares acquired	Nil		Nil	
	• % of the Equity Shares acquired		lil	Nil	
7.8	Equity Shares acquired by way of Open Offer	res acquired by way of Open Offer			
	Number	15,6	0,000	Nil	
	• % of Voting Share Capital	26.00%		Nil	
7.9	Post Offer shareholding of the Acquirer				
	Number	48,9	48,91,800		1,800
	• % of Voting Share Capital	81.5	53%	55.5	53%
7.10	Pre & Post Offer shareholding of the Public	Pre-Offer	Post-Offer	Pre-Offer	Post-Offer
	Number	26,68,200	11,08,200	26,68,200	26,68,200
	• % of Voting Share Capital	44.47%	18,47%	44.47%	44,47%

- The Acquirer will consummate the transaction in accordance with the Share Purchase Agreement (SPA) executed on May 15, 2024. The Acquirer and its directors accept full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the obligations under the SEBI (SAST)
- 9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, BSE at www.bseindia.com and at the registered office of the Target

The capitalized terms used but not defined in this advertisement shall have the meanings assigned to such terms in the Public Announcement and/or Detailed Public Statement and/or Letter of Offer.

ISSUED ON BEHALF OF THE ACQUIRER BY MANAGER TO THE OFFER

SAFFRON

Saffron Capital Advisors Private Limited

605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059, Maharashtra, India. Tel. No.: +91 22 49730394; Email id: openoffers@saffronadvisor.com

Website: www.saffronadvisor.com Investor Grievance id: investorgrievance@saffronadvisor.com

Contact Person: Ms. Pooja Jain/Mr. Saurabh Gaikwad

SEBI Registration Number: INM 000011211 Validity: Permanent

Place: Mumbai

Date: September 18, 2024

REGISTRAR TO THE OFFER

Cameo Corporate Services Limited Subramanian Building*, No.1, Club House Road, Chennai-600 002,

Tamilnadu, India Tel. No.: +91 44 4002 0700; Email id: priya@cameoindia.com

Website: www.cameoindia.com Investor grievance id: investor@cameoindia.com

SEBI Registration Number: INR000003753

Validity: Permanent Contact Person: Ms. Sreepriya. K

CONCEPT

Public Notice

Notice is hereby given that Share Certificate No M21417953, for 325" ordinary shares bearing Distinctive Nos 1957398122-1957398446 respectively of Tata Consultancy Services Limited in the name of Honey Parwal has been reported lost and an application has been made for issue of duplicate share certificate. Any person who claims regarding the said Shares, may inform same to the Company at its Registered Office.

"प्रपन्न सं. आईएनसी-26" सामान्य सूचना कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उपनियम (6) के खंड (ए) के मामले में

पोल-एडस एडवरटाइजिंग प्राईवेट लिमिटेड (CIN: U74300DL1997PTC091416) जेसका रजिस्ट्रीकृत कार्यालय : 2. गुजरात विहार विकास मार्ग, दिल्ली-110092 में रिधत है

आम जनता को यह नोटिस दी जाती है कि यह कंपनी प्रादेशिक निदेशक उत्तरी क्षेत्र के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13(4) के अधीन आवेदन फाइल का प्रस्ताव करती है जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय 'राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली' "उत्तर प्रदेश राज्य" में स्थानांतरित करने के लिए दिनांक सोमवार 16 सितम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संघम ज्ञापन में संशोधन की पृष्टि की मांग की गई हैं।

कंपनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के प्रस्तायित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररुप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें जनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उत्स्विखत हो साथ अपनी आपत्ति प्रादेशिक निदेशक को इस सचना के प्रकाशन की तारीख से बौदड़ दिन के भीतर बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 पर पर पंजीकत डाक दवारा भेज सकता है या सुपूर्व कर सकते हैं और इसकी प्रति आवेदक कंपनी की उनके तपरोक्त रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के पते पर भी भेजेगा। कुले पोल-एडस एडबरटाइजिंग प्राईवेट लिमिटेश

राकेश छारिया देनाक: 19.09.2024 निदेशक डीआईएन : 00247718

रस्ता. /-

रजिस्ट्रीकृत कार्यालय : 2, गुजरात विहार, विकास मार्ग, दिल्ली-110092

"प्रपन्न सं. आईएनसी—26" सामान्य सूचना कंपनी (निगमन) निवम, 2014 र्क नियम 30 के अनुसरण में क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13 की उपधार

(4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम

30 के उपनियम (6) के खंड (ए) के मामले में

छारिया इम्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड (CIN: U51100DL2000PTC103586) जेसका रजिस्टीकत कार्यालय : २. गजरात विहार विकास भागे, दिल्ली-110092 में स्थित है

आम जनता को यह नोटिस दी जाती है कि यह कंपनी प्रादेशिक निदेशक उत्तरी क्षेत्र के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की घारा 13(4) वो अधीन आवेदन फाइल का प्रस्ताव करती है जिसमें वांपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से 'उत्तर प्रवेश राज्य' में स्थानांतरित करने के लिए दिनांक सोमवार 16 सितम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संघम जापन में संशोधन की पंधि की मांग की गई हैं।

कंपनी के रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और जसके विरोध का कारण उल्लिखित हो साथ अपनी आपत्ति प्रादेशिक निर्देशक को इस सचना के प्रकाशन की तारीख से चौदश दिन के भीतर बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नई दिल्ली-110003 पते पर पंजीकृत डाक दवारा मेज सकता है या सुपुर्द कर सकते है और इसकी प्रति आवेदक कंपनी का उनके उपरोक्त रजिस्ट्रीकृत कार्यालय के पते पर मी भेजेगा। कृते छारिया इन्पेक्स प्राईवेट लिमिटेड

राकेश छारिया दिनांक: 19.09.2024 डीआईएन : 00247718

रजिस्ट्रीकृत कार्यालय: 2, गुजरात विहार,

विकास मार्ग, दिल्ली-110092

प्रपत्र सं. आईएनसी-26 िकंपनी (निगमन) नियमावली, 2014

एक राज्य से दूसरे राज्य में कम्पनी के पंजीकत कार्यालय में परिवर्तन के लिये समाचर पत्र में प्रकाशन के लिये विज्ञापन केन्द्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक (उत्तरी क्षेत्र) नई दिल्ली के समक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की

के नियम 30 के अनपालन में 1

उप-धारा (4) तथा कम्पनी (निगमन) नियमावली. 2014 के नियम 30 के उप-नियम (5) के क्लॉज (ए) के मामले में आइडियल पीई मैट्रिक्स प्राईवेट लिमिटेड (CIN:

U47594DL2023PTC413436) जिसका पंजीकृत कार्यालय बी-94, जी/फ्लोर, फेज-2, आया एक्स्टेंशन. ख.नं. 525/1, दिल्ली, भारत-110047, में है, के मामले में

एतद्द्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि ''रा.रा. क्षेत्र

दिल्ली से "हरियाणा राज्य" में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए गरूवार. 14 सितम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनसार कंपनी के मेमोरैंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत यह आवेदक कंपनी क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली केन्द्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है। कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत प्रपत्र दाखिल करें अथवा उसके नीचे वर्णित पंजीकत कार्यालय में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र दिल्ली के पतेः बी-2 विंग, 2रा तल, पर्यायवरण भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली-110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकत डाक से भेजें: बी-94, जी/फ्लोर, फेज-2, आया एक्स्टेंशन, ख.नं. 525/1

दिल्ली, भारत-110047 आवेदक के लिये तथा उसकी ओर से आईडियलपीई मैट्रिक्स प्राईवेट लिमिटेड

नाम • अरुण लोहिया तिथि: 18.09.2024 स्थानः दिल्ली DIN: 10245115

"प्रपन्न सं. आईएनसी—26" (कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के अनुसरण में) कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय एक राज्य से दसरे राज्य में अंतरित करने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित किया जाने वाला विज्ञापन

केन्द्रीय सरकार क्षेत्रीय निदेशक के समक्ष उत्तरी क्षेत्र, नई विल्ली कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 की उपधारा (4) और कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के तपनियम (5) के खंड (अ) के मामले में

आइवरी हॉस्पिटल प्राईवेट लिमिटेड (CIN NO: U85110DL2007PTC171073) जेसका मंजीकृत कार्यालय : एल-285, जी/एफ पॉकेट-एल सरिता विहार, गई दिल्ली, दिल्ली-110044, इंडिया, में रिथत है

याचिकाकर्ता / आवेदक

आम जनता को यह सचना दी जाती है कि यह कंपनी केन्द्रीय सरकार के समेक्ष कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अधीन आवेदन करने का प्रस्ताव करती हैं जिसमें कंपनी का रजिस्ट्रीकृत कार्यालय "राष्ट्रीय राजधानी क्षेत्र दिल्ली" से "उत्तर प्रदेश राज्य" में रथानांतरित करने के लिए तारीख सोमवार 02 सितम्बर, 2024 को आयोजित असाधारण सामान्य बैठक में पारित विशेष संकल्प के संदर्भ में कंपनी के संगम ज्ञापन में संशोधन की पुष्टि की मांग की गई हैं। कंपनी के पंजीवन कार्यलय के प्रस्तावित स्थानांतरण से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता है तो वह व्यक्ति या तो निवेशक शिकायत प्ररूप फाइल कर

एमसीए-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) में शिकायत दर्ज कर सकता है या एक शपथ पत्र जिसमें उनके हित का प्रकार और उसके विरोध का कारण उल्लिखित हो के साथ अपनी आपति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, को इस सुचना के प्रकाशन की तारीख से चौदह दिन के भीतर बी-2 विंग, द्वितीय तल, पंडित दीनदयाल अंत्योवय भवन, सीजीओ कॉम्प्लेक्स, नहें दिल्ली-110003 पते पर पंजीकृत डाक दवारा भेज सकता है या सुपूर्व कर सकते हैं और इसकी प्रति आवेदक कंपनी को चनके उपरोक्त फंजीकृत कार्यालय के पते पर भी

एल-285, जी / एफ गॉकंट-एल सरिता विहार, गई दिल्ली, दिल्ली-110044, इंडिया. कृते आवेदक की ओर से आइवरी हॉस्पिटल प्राईवेट लिमिटेड हस्ता/-तिथि : 19.09.2024

देवेन्द्र कुमार अग्रवाल डीआईएन : 01871796 Grihashakti

SMFG

एसएमएफजी इंडिया होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड (पूर्वतः फूलरटन इंडिया होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड)

कार्पोरेट कार्यालय : 503 एवं 504, 5वां तल, जी-ब्लॉक, इंस्पायर बीकेसी, बीकेसी मेन रोड, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लेक्स, बांद्रा (ई), मुंबई-400051 **पंजी. कार्यालय**: मेघ टावर्स, तृतीय तल, पुराना नंबर 307, नया नंबर 165, पूनामल्ली हाई रोड, मदुरावोयाल, चेन्नई-600095

अचल सम्पत्ति हेतु कब्जा सूचना [(परिशिष्ट ४) नियम ८(१)]

जबिक, अधोहस्ताक्षरी ने एसएमएफजी इंडिया होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड (पूर्वतः फुलरटन इंडिया होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड) एक हाउसिंग फाइनैंस कम्पनी (राष्ट्रीय आवास बैंक (आरबीआई द्वारा पूर्ण स्वाधिकृत) के साथ विधिवत पंजीकृत) (इसमें आगे "एसएमएचएफसी" कही गई है) के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के अधीन और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पिटत धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए मांग सूचना निम्नवर्णित तिथि की जारी की गई थी, जिसमें आप संबंधित कर्जदारों (नाम और पता नीचे वर्णित) से उक्त सूचना में वर्णित राशि तथा उस पर ब्याज उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिन के भीतर चुकाने की मांग की गई थी।

इसमें नीचे वर्णित कर्जदार राशि चुकाने में असफल रहे हैं, एतदद्वारा कर्जदार(रों) को और जनसाधारण को सचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमावली के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के तहत उसको प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हए यहां नीचे वर्णित संपत्तियों का कब्जा प्राप्त कर लिया है।

उक्त कर्जदारों को विशेष रूप से तथा जनसाधारण को इस संपत्ति के संबंध में संव्यवहार नहीं करने हेतु सावधान किया जाता है और संपत्ति के संबंध

म क	म कोई भी सव्यवहार "एसएमएचएफसा" की यहाँ नाच वाणत बकाया राशि तथा उस पर ब्याज के प्रभाराधान होगा।					
क्र. सं.	कर्जदार(रों)/गारंटर(रों) का नाम एलएएन	प्रतिभूत आस्ति (अचल सम्पत्ति) का वर्णन	मांग सूचना की तिथि और राशि	कब्जा की तिथि		
	एलएएन 611439211349839 (1) महावीर सिंह पुत्र अशोक कुमार (2) उमेश	सम्पत्ति भूमि क्षेत्रफल परिमाप ४ मरला 3 सरसई, जो ग्राम बेहरामपुर तहसील बापोली जिला पानीपत में स्थित खेवट नंबर 87, खतौनी नंबर 119, 120 में शामिल भूमि 59 कनाल 18 मरला का 13/3594वां भाग है। चौहद्दी — पूरब : तेजपाल का मकान, पश्चिम : अनीता पत्नी कुलदीप का मकान, उत्तर : गली, दक्षिण : कृषि भूमि	₹5. 9,76,373 / -	18-09-2024		

स्थान : पानीपत, हरियाणा तिथि : 18-09-2024

प्राधिकृत अधिकारी एसएमएफजी इंडिया होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड (पूर्वतः फुलरटन इंडिया होम फाइनैंस कम्पनी लिमिटेड)



कब्जा सूचना (अचल सम्पत्तियों हेत्)

सर्वसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता नैनीताल बैंक, बी-1/63-64, मेन किराना मार्केट, न्यू कोंडली, दिल्ली- 110 0 96 शाखा का प्राधिकृत अधिकारी है तथा सिक्योरिटाइजेशन एण्ड रिकन्सटक्शन ऑफ फाइनेन्शियल ऐसेटस एण्ड , इनफोर्समेन्ट ऑफ सिक्योरिटी इन्टरेस्ट (SARFAESI) एक्ट 2002 के सेक्शन 13(12) के नियम 3 के अधीन 60दिन की अवधि का डिमान्ड नोटिस निम्नलिखित ऋणियों तथा जमानतियों को जारी कर चुका है। यह कि ऋणी/ जमानती ऋण का पूर्ण भूगतान करने में असमर्थ रहे अत : अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उपरोक्त अधिनियम की धारा 13(4) व रूल 8 एवं 9 के अन्तर्गत प्राप्त अधिकारों का प्रयोग करते हुए निम्नलिखित सम्पत्ति का जो है जहां है जैसे है के आधार पर दिनांक 13.09.2024 को कब्जा ले लिया है। विशेष रूप से ऋणियों/जमानतियों तथा सामान्य रूप से सम्पूर्ण जनता को सावधान किया जाता है कि निग्नलिखित सम्पत्ति से सम्बन्धित किसी भी प्रकार का लेन–देन न करें। सम्बन्धित लेन–देन दि नैनीताल बैंक लि0 के संबंधित ऋणियों/जमानतियों पर देय धनराशियों तथा उस पर देय व्याज एवं अन्य सम्बन्धित खर्चे की सीमा तक बैंक प्रभार के अधीन होंगे। उधारकर्ताओं का ध्यान सुरक्षित परिसम्पत्तियों को मुक्त कराने में उपलब्ध समय के सम्बन्ध में अधिनियम की धारा—13 की उपधारा (८) के प्रावधान को आकर्षित किया जाता है।

ऋणी/जमानतियों का नाम एवं पता

 उत्तर प्रदेश बायो टेक्नोलॉजी लिमिटेड (कर्जदार), पंजीकृत कार्यालय–1853– डी 2/10, गोविंदपुरी एक्सटेंशन, कालकाजी, दक्षिणी दिल्ली - 110019 2. श्री राजीव कुमार सिंह चौहान पुत्र दशरत सिंह चौहान (निदेशक एवं जमानती), निवासी रॉयल कैंपस, गेट नं. 6 विधानसभा के सामने, मकान नं. 0 18/6 क, दरबारी लाल शर्मा मार्ग, हजरत गंज लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226001 3. श्रीमती मीनाक्षी चौहान पत्नी राजीव कुमार सिंह चौहान (निदेशक एवं जमानती), निवासी रॉयल कॅपस, गेट नं. 6 विधानसभा के सामने, मकान नं. 018/6 क, दरबारी लाल शर्मा मार्ग हजरत गंज, लखनऊ, उत्तर प्रदेश- 226001 4. श्रीमती शुभाश्री मुखर्जी पुत्री तपन कुमार मुखर्जी (निदेशक एवं जमानती), निवासी ई–।।। 438, सेक्टर जे, अली गंज लखनऊ, उत्तर प्रदेश– 226001 5. श्री दशरत सिंह चौहान पुत्र दफदर सिंह चौहान (जमानती), निवासी रॉयल कैंपस, गेट नं. 6 विधानसभा के सामने, मकान नं. 0 18/6 क, दरबारी लाल शर्मा मार्ग, हजरत गंज लखनऊ, उत्तर प्रदेश-2260 0 1

डिमान्ड नोटिस दिनांक 15.01.2019 को रू. 45,29,794.00 (रुपये पैंतालीस लाख उनतीस हजार सात सौ चौरानवे मात्र दिनांक 14.01.2019 तक) दिनांक 15.01.2019 से आगे का ब्याज एवं अन्य खर्चे (घटायें वसूली, यदि कोई हो) जारी किया जा चुका है।

दृष्टिबन्धक/बन्धक सम्पत्ति का संक्षिप्त विवरण : बंधक अचल सम्पत्ति (आवासीय भवन) के सभी भाग व हिस्से जो कि प्लॉट सं. 5, ओम नगर, निर्मल अपार्टमेंट के सामने, हरी पर्वत वार्ड, मौजा सरजेपुर, तहसील और जिला आगरा में स्थित है। क्षेत्रफल 250 वर्ग गज यानी 209.03 वर्ग मीटर। सम्पत्ति उप निबंधक आगरा, पुस्तक सं. 1, खण्ड सं. 2751, पृष्ठ सं. 344, क्रमांक सं. 3756 एवं अतिरिक्त फाइल पुस्तक सं. 1, खण्ड सं. 2760, पृष्ठ सं. 435 से 436, दिनांक 17.08.1982 को दशस्थ सिंह चौहान पुत्र दफदर सिंह चौहान के नाम पर विधिवत पंजीकृत है। सेल डीड दिनांक 17.08.1982 के अनुसार सीमायें- उत्तर में प्लॉट सं. 6, दक्षिण में प्लॉट सं. 4, पुरब में सडक पश्चिम में अन्य संपत्ति।

स्थान : दिल्ली प्राधिकृत अधिकारी दिनांक: 19.09.2024

UJJIVAN SMALL FINANCE BANK

सैक्टर 3 नोएडा उ.प्र. 201301 सार्वजनिक प्रकाशन के माध्यम से वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रतिभृति

दुसरा तल, जीएमटीटी भवन डी-7

15,34,700/- रु. जो

21.07.2024 को देय है

जमा 22.07.2024 से

अनुबंधीय दर पर ब्याज व

अन्य प्रभार।

7,08,668/- रु. जो

17.07.2024 को देय है

जमा 18.07.2024 से

अनुबंधीय दर पर ब्याज व

ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत डिमांड नोटिस एतदुद्वारा सचना दी जाती है कि निम्नलिखित कर्जदार द्वारा बैंक से प्राप्त की गई ऋण सुविधाएं की प्रधान राशि और ब्याज की पुनः अदायगी में चुक की है तथा कथित सुविधाओं को नीचे वर्णित प्रत्येक खाते के अंतर्गत नॉन-परफॉर्मिंग असैट्स के तौर पर वर्गीकृत किया गया है। वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनः निर्माण तथा प्रतिभृति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 (2) के अंतर्गत कर्जदार/गारंटरों को उनके अंतिम ज्ञात पतों पर नोटिस जारी किए थे, तथापि नोटिस अवितरित वापिस आ गए है और प्राधिकृत अधिकारी को विश्वास का कारण है कि कर्जदार/गारंटर नोटिस की सेवाओं से बच रहे है,

इसलिए उन्हें इस नोटिस के बारे में सार्वजनिक सचना के माध्यम से एतदुद्वारा सुचित किया जाता है। डिमांड नोटिस शाखा और कर्जदार डिमांड नोटिस के प्रतिभृतित परिसंपत्तियों की तिथि ∕गारंटर के नाम की तिथि अनुसार बकाया वाका मौजा नंगला, गुजरान, तहसील और 09.07.2024 शाखाः बदरपुर 13,30,263/- रु. जो 23.07.2024 19.07.2024 को देय है 1. प्रीति पत्नी नितिन (उधारकर्ता) मकान नंबर जिला फरीदाबाद, हरियाणा में स्थित जमा 20.07.2024 से आवासीय प्लॉट संख्या 11 और 12, धारक संपत्ति आईडी: एन0703524351308, 799, खेवट नंबर 755, किला नंबर 10.6, नंगला अनुबंधीय दर पर ब्याज व

गुजरान, गाजीपुर रोड, फरीदाबाद, हरियाणा-खेवट संख्या 755, मु. संख्या 12 किला संख्या 10/2 और मु. संख्या 13, किल अन्य प्रभार। 121001, यहां भीः मकान नंबर 2, चाचा चौक के संख्या 6/1/2 से 50 वर्ग गज के सभी अनिवार्य अंग। जिसकी सीमांए नीचे अनसार पास, संजय एन्क्लेव, फरीदाबाद, सेक्टर-22, है, सीमाबद्धः पूर्वः एन/ए, पश्चिमः एन/ए, उत्तरः रास्ता, दक्षिणः एन/ए। संपत्ति प्रीति पत्नी नितिन की है, यानी आप हरियाणा- 121005, 2. नितिन पुत्र जगदीश दोनों में से नंबर 1 पर है। रेहन दिनांक 30.10.2023 के सुजन के लिए शीर्षक विलेख के जमा का ज्ञापन। **(सह-उधारकर्ता ∕गारंटर**) मकान नंबर 799, खेवट नंबर 755, किला नंबर 10.6, नंगला गुजरान, गाजीपुर रोड, फरीदाबाद, हरियाणा- 121001, यहां भीः मकान नंबर 136, गली नंबर 2, संदर कॉलोनी, फरीदाबाद

सेक्टर-22, हरियाणा-121005. आवास ऋण (खाता संख्या 2218210050000011) मोहन गार्डन ग्राम लोनी (चकबंदी क्षेत्र) 09.07.2024 23.07.2024 **शाहिद पुत्र यासीन (उधारकर्ता)** खसरा परगना एवं तहसील लोनी, जिला नंबर 698, मोहन गार्डन, ग्राम लोनी, चकबंदी गाजियाबाद, उ.प्र. में स्थित खसरा संख्या 698 में से 100 वर्ग गज यानि 83.61 वर्ग

क्षेत्र, गाजियाबाद, उ.प्र.- 201102, यहां भीः- 🛘 मीटर का आवासीय भुखंड के सभी अनिवार्य अंग। जिसकी सीमांए नीचे अनुसार 46, खेड़ा, चोगानपुर, गौतमबुद्धनगर, तहसील है, सीमाबद्धः पूर्वः अन्य प्लॉट, पश्चिमः रास्ता, उत्तरः नईम का प्लॉट, दक्षिणः आमिर दादरी, उ.प्र. - 201306, 2. नूरजहाँ पत्नी यासीन का घर। संपत्ति शाहिद पत्र यासीन की है. यानी आप दोनों में से नंबर 1 पर है। रेहन दिनांक 30.07.2022 के (सह-उधारकर्ता/गारंटर) खसरा नंबर 698, सुजन के लिए शीर्षक विलेख के जमा का ज्ञापन। मोहन गार्डन, ग्राम लोनी, चकबंदी क्षेत्र,

गाजियाबाद, उ.प्र.- 201102, **यहां भी**:- 46, खेड़ा, चोगानपुर, गौतमबुद्धनगर, तहसील दादरी, उ.प्र.- 201306 (आवास ऋण (खाता संख्या

समर गार्डन कॉलोनी, मेरठ शहर, उ.प्र. में 04.07.2024 20.07.2024 शाखाः कंकरखेड़ा स्थित प्लॉट संख्या न्यू बी-61/1 पर निर्मित 1. हाफिज अब्दुल करीम उर्फ @हाफिज आवासीय भवन, जिसका क्षेत्रफल 83.43 वर्ग मीटर या 100 वर्ग गज है, मिनजमला अब्दुल करीम पुत्र छुट्टन उर्फ @छुट्टन खसरा संख्या 71 और 72 की भृमि से संबंधित के सभी अनिवार्य अंग। जिसकी (उधारकर्ता), 61/1, 30 फुटा रोड, समर गार्डन, सीमांए नीचे अनसार है, सीमाबद्धः पर्वः रास्ता, पश्चिमः प्लॉट नंबर ५५, उत्तरः प्लॉट मेरठ शहर, उत्तर प्रदेश - 250002, 2. शबाना प्रवीण उर्फ @सबाना प्रवीण पत्नी हाफिज नंबर 61/2, दिक्षणः प्लॉट नंबर 60/2। संपत्ति हाफिज अब्दुल करीम उर्फ @हाफिज अब्दुल करीम पत्र छट्टन

अब्दुल करीम @ हाफिज अब्दुल करीम उर्फ @छुट्टन की है, यानी आप दोनों में से नंबर 1 पर है। रेहन दिनांक 28.09.2021 के सजन के लिए शीर्षक

11.07.2024 23.07.2024

(सह-उधारकर्ता/गारंटर) 61/1, 30 फुटा रोड, विलेख के जमा का ज्ञापन। समर गार्डन, मेरठ शहर, उत्तर प्रदेश - 250002, साथ ही पता:- मकान नंबर 75, शिखरेडा, पुलिस स्टेशन मीरापर, तहसील जानसठ, जिला. मुजफ़्फरनगर, य.पी. 251315। एमएसई-सुरक्षित ऋण (खाता संख्या 2260220290000012) राजस्व ग्राम कमालपरा (काली नदी के 3,35,437/- रु. जो

1. अमित कुमार पुत्र रामचंद कुमार (उधारकर्ता) दुर्गा पुरम, ग्रह रोड, नोबेल साथ ही: जय भीम नगर, गढ़ रोड, थाना:

2204210170000026) |

पश्चिमी ओर). परगना, तहसील और जिला 19.07.2024 को देय है जमा 20.07.2024 से मेरठ, उत्तर प्रदेश में स्थित खसरा संख्याः 48 में आवासीय संपत्ति, प्लॉट संख्या 20 अनुबंधीय दर पर ब्याज व स्कुल के पास, मेरठ, उत्तर प्रदेश- 250004, अौर 21 का हिस्सा, जिसका क्षेत्रफल 41.80 वर्ग मीटर या 50 वर्ग गज के सभी अनिवार्य अंग। जिसकी सीमांए नीचे अनुसार है, सीमाबद्धः पूर्वः प्लॉट संख्या 20 भवनपर, मेरठ, जिल्हौली, उत्तर प्रदेश – और 21 का हिस्सा, बाबु, पश्चिमः रोड, उत्तरः प्लॉट संख्या 20 और 21 का हिस्सा, दक्षिणः प्लॉट संख्या 20 और 250004, 2. सुमन देवी पत्नी अमित कुमार 21 का हिस्सा, सीमा पुत्री हरिशंकर। संपत्ति सुमन देवी पत्नी अमित कुमार की है, यानी आप दोनों में से नंबर **(सह-उधारकर्ता∕गारंटर**) दुर्गा पुरम, ग्रह रोड, <mark>| 2 पर है। रेहन दिनांक 26.12.2017 के स</mark>्जन के लिए शीर्षक विलेख के जमा का ज्ञापन।

नोबेल स्कूल के पास, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250004, इसके अलावाः जय भीम नगर, गढ़ रोड, एल.एल.आर.एम. मेड कॉलेज, मेरठ, उत्तर प्रदेश - 250004, यहां भीः नयामाकन, जयभीम नगर, जयभीम नगर एओ, तहसील और जिला मेरठ, उत्तर प्रदेश-250004। आवास ऋण (खाता संख्या 222079700000054) 1

1. हशमत अली उर्फ @हसमत अली पुत्र कोइल, अलीगढ, उ.प्र. - 202001, 2. समा बेगम पत्नी हशमत अली उर्फ @हसमत अली

शाखाः राज नगर

शाखाः अलीगढ़

मौजा मंजूरगढ़ी, परगना एवं तहसील कोइल, 09.07.2024 23.07.2024 जिला अलीगढ, उ.प्र. में स्थित 147.66 वर्ग **शहजाद खान** (उधारकर्ता) बाबा की मादी, गज या 123.45 वर्ग मीटर का आवासीय भुखंड, खेत खसरा नंबर 948-खा का मौलाना आजाद नगर, कोइल, अलीगढ़, उ.प्र.- हिस्से के सभी अनिवार्य अंग। जिसकी सीमांए नीचे अनुसार है, सीमाबद्धः पूर्वः 202001, इसके अलावा:- नगला जमालपुर, सादिक खान का मकान, पश्चिम: मोहम्मद शफीक का मकान, उत्तर: मुल्ला जी का मकान, दक्षिणः रोड। संपत्ति हशमत अली पत्र शहजाद खान की है, यानी आप दोनों में से नंबर 1 पर है। रेहन

अनुबंधीय दर पर ब्याज व अन्य प्रभार।

19,37,089/- रु. जो

21.07.2024 को देय है

जमा 22.07.2024 से

5,88,477/- रु. जो

19.07.2024 को देय है

जमा 20.07.2024 से

अनुबंधीय दर पर ब्याज व

जमा 20.07.2024 से

अनुबंधीय दर पर ब्याज व

(सह-उधारकर्ता/गारंटर) बाबा की मादी, मौलाना आजाद नगर, कोइल, अलीगढ़, उ.प्र. - 202001, साथ ही:- 689, जमालपुर माफी, कोइल, अलीगढ, उ.प्र.- 202001. आवास ऋण (खाता संख्या 2269210040000017)

जी.डी.ए. आवासीय कॉलोनी, नंदनी कुंज 09.07.2024 23.07.2024 1. संदीप कुमार पुत्र बिजेंद्र कुमार @ नंदग्राम, गाजियाबाद, तहसील और जिला बिजेंद्र कुमार (उधारकर्ता) ई-733ए, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित आवासीय संपत्ति मकान संख्या एफ-274-ए, नंदग्राम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201001, प्रथम तल पर, क्षेत्रफल 17.12 वर्ग मीटर के सभी अनिवार्य अंग। जिसकी सीमांए 2. राधा पत्नी संदीप कुमार (सह-नीचे अनुसार है, सीमाबद्धः पूर्वः मकान अन्य, पश्चिमः रोड, उत्तरः मकान नं. 273-उधारकर्ता/गारंटर) ई-733ए, नंदग्राम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश- 201001, अन्य पते परः 112, नंदिनी एन्क्लेव, नंदग्राम, गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश - 201001. आवास ऋण (खाता संख्या 2210210050000042)।

ए, दक्षिणः मकान नं. 275-ए। संपत्ति संदीप कुमार पुत्र बिजेंद्र कुमार उर्फ @बिजेंद्र कुमार की है, यानी आप दोनों में से नंबर 1 पर है। रेहन दिनांक 09.05.2023 के सजन के लिए शीर्षक विलेख के जमा का जापन। गांव मुस्तफाबाद, तहसील और जिला 09.07.2024 23.07.2024 27,48,620/- रु. जो 19.07.2024 को देय है

शाखाः मोरादाबाद अरशद खान पुत्र इंशा अल्लाह खान मरादाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित आवासीय (**उधारकर्ता**) दीवान का बाजार, नवाबपुरा, संपत्ति प्लॉट संख्या 170 का हिस्सा जिसका खसरा/गाटा संख्या 1 है, जिसका माप मुरादाबाद, उत्तर प्रदेश - 244001, 2. निगार 65 वर्ग मीटर के सभी अनिवार्य अंग। जिसकी सीमांए नीचे अनुसार है, सीमाबद्धः जहां **पत्नी अरशद खान (सह-** पूर्व: प्लॉट नं. 170 का हिस्सा, पश्चिम: खुर्शीद का घर, उत्तर: प्लॉट हाशिम, दक्षिण:

उधारकर्ता /गारंटर), दीवान् का बाजार, रास्ता। संपत्ति अरशद खान पुत्र इंशा अल्लाह खान की है, यानी आप दोनों में से नंबर 1 पर है। रेहन दिनांक नवाबपुरा, थाना नागफनी, मोरादाबाद, उत्तर 16.09.2023 और 11.08.2023 के सुजन के लिए शीर्षक विलेख के जमा का ज्ञापन।

प्रदेश- 244001. आवास ऋण (खाता संख्या 2319210150000002) और (खाता संख्या 23192101300000010)।

उपरोक्त कर्जदारों/गारंटरों को इस नोटिस के प्रकाशन की तिथि से 60 दिनों के अंदर नोटिस में वर्णित राशि अदा करने की सलाह दी जाती है जिसमें असफल होने पर नोटिस की तिथि से 60 दिन बाद वित्तीय संपत्तियों के प्रतिभूतिकरण व पुनः निर्माण तथा प्रतिभूति ब्याज के प्रवर्तन अधिनियम, 2002 के प्रावधानों के अनुसार आगामी कार्यवाही की जाएगी। इसके अलावा कर्जदारों/गारंटरों को किसी तरीके से, जो कुछ भी हो, के माध्यम से बिना बैक की सहमित के बिना उपरोक्त वर्णित प्रतिभृतित परिसंपत्तियों के साथ लेन देन करने से एतद्द्वारा प्रतिबंधित किया जाता है। यह सूचना बैंक को उपलब्ध किसी अन्य अधिकार के पूर्वाग्रह के बिना है और अधिनियम तथा/या अन्य प्रभावी कानून के अधीन है।

स्थानः दिल्ली और उत्तर प्रदेश दिनांक: 18.09.2024 प्राधिकृत अधिकारी

www.readwhere.com

स्थान : नई दिल्ली



மம்தா செயல்பட்டிருந்தால் என் மகள் உயிரோடு இருந்திருப்பார்: பெண் மருத்துவர் தந்தை வேதனை

கொல்கத்தா, செய்.19: கொல்கத்தா: கடந்த 2021-ம் ஆண்டு முன்னாள் முதல்வர் சந்தீப் கோஷ் மீது மம்தா பானர்ஜி நடவடிக்கை எடுத்திருந்தால் என் மகள் உயிரோடு இருந்திருப்பார் என்று கொல்கத்தா ஆர்.ஜி.சுர் மருத்துவமனையில் பாலியல் வன்கொடுமை செய்யப்பட்டு கொலை செய்யப்பட்ட மருத்துவரின் தந்தை தெரிவித்துள்ளார். இந்த கொடூர கொலைக்கு நீதி கேட்டு போராடும் இளநிலை மருத்துவர்களை அவர், தனது குழந்தைகள் என்று அழைத்தார்.

இது குறித்து செய்தியாளர்களி டம் பேசிய பாதிக்கப்பட்ட தந்தை கூறுகையில், "மத்திய பு**ல**னாய்வு அமைப்பு (சிபிஜ) அதன் பணியைச் செய்கிறது. அதுபற்றி (விசாரணை) நாங்கள் எந்தக் கருத்தும் தெரிவிக்க முடியாது. இந்தக் கொலையில் ஏதோ ஒருவகையில் தொடர்புடையவர்களோ அல்லது சாட்சிகளை அழிக்க முயற்சி செய்தவர்கள் என அனைவரிடமும் விசாரணை நடத்தப்படுகிறது.

இளநிலை மருத்துவர்கள் வலியுடன் போராட்டத்தில் ஈடுபட்டுள்ளனர். அவர்கள் எனது குழந்தைகளைப் போன்றவர்கள். அவர்களைப் பார்க்கும்

போது வலியை உணர்கிறோம். குற்றவாளிகள் தண்டிக்கப்படும் நாள் நாங்கள் வெற்றி பெற்ற நாளாக இருக்கும்.

கடந்த 2021ம் ஆண்டு முன்னாள் முதல்வர் சந்தீப் கோஷ் மீது பல குற்றச்சாட்டுகள் சுமத்தப்பட்டன. அப்போதே முதல்வர் மம்தா பானர்ஜி நடவடிக்கை எடுத்திருந்தால் இன்று என் மகள் உயிரோடு இருந்திருப்பார்" என்று தெரிவித்துள்ளார்.

கொல்கத்தாவின் ஆர். ஜி.கர் மருத்துமனையில் உள்ள கருத்தரங்க கூட அரங்கில் ஆக.9-ம் தேதி பெண் பயிற்சி மருத்துவர் ஒருவர் சடலமாக மீட்கப்பட்டார். பிரேதப் பரிசோதனையில், அவர் பாலியல் வன்கொடுமை செய்யப்பட்டு, கொடூரமாக கொலை செய்யப்பட்டிருப்பது தெரியவந்தது. அவரது பிறப்பு உறுப்பு, வயிறு, வலதை தொடை, கழுத்து, வலது கை, உதட்டில் காயங்கள் இருந்தன. கழுத்து எலும்பு முறிந்திருந்தது தெரிவிக்கப்பட்டி என்று

இந்த கொலை வழக்கு சிபிஐக்கு மாற்றப்பட்ட விசாரணை நடந்து வருகிறது. முன்னாள் முதல்வர் சந்தீப் கோஷ் போலீஸ் அதிகாரி ஒருவருக்கு உறவினர். அவர் வேண்டுமென்றே வழக்குப் பதிவு செய்வதை தாமதப்படுத்தினார். இந்தக் கொலையை தற்கொலை என மாற்ற முடிவு செய்யதாகவும் சி பி ஐ நீதி மன்றத்தில் தெரிவித்துள்ளது.

கொலை செய்யப்பட்ட பெண் மருத்துவரின் கூற்றுப்படி, சந்திப் கோஷீன் உத்தரவு படி மருத்துவமனை அதிகாரிகள் தங்கள் மகளின் உடலைப் பார்க்க மூன்று மணிநேரம் காக்க வைத்தனர் என்று தெரிவித்தனர். குற்றம் நடந்தது கண்டறியப்பட்டு 14 மணிநேரங்களுக்கு பின்பே அதுகுறித்து வழக்குப் பதிவு செய்யப்பட்டது. சந்தீப் கோஷ் மீது, மருத்துமனையில் உரிமை கோரப்படாத உடல்களை விற்பனை செய்தது உட்பட பல ஊழல் குற்றச்சாட்டுகள் சுமத்தப்பட்டுள்ளன.

பூமியை சுற்றி வர இருக்கிறது நிலவு : இஸ்ரோ விஞ்ஞானி தகவல்

புது டெல்லி, செப்.19: பூமியின் மினி நி**ல**வு வருகிற 29-ந் தேதியில் இருந்து வருகிற நவம்பர் 25-ந் தேதி வரை பூமியை சுற்றி வர இருக்கிறது. இதனை வெறும் கண்ணால் காணமுடியாது என்று இஸ்ரோ விஞ்ஞானிகள் கூறினர்.

ஆஸ்திரேலியாவில் உள்ள 'சைடிங் ஸ்.பிரிங்' என்ற ஆய்வகத்தில் வானிய**லா**ளர் ராபர்ட் எச்.மெக்நாட் என்பவர் கடந்த 1991-ம் ஆண்டு நவம்பர் 1-ந் தேதி, '1991 வி.ஜி' என்ற சிறுகோள் ஒன்றை கண்டுபிடித்தார். இந்து மத இதிகாசமான மகாபாரதத்தில் உள்ள கதாபாத்திரத்தால் ஈர்க்கப்பட்ட அவர் தேர்ந்தெடுத்த பெயர் 'அர்ஜூனா'. இதனை சர்வதேச வானியல் ஒன்றியத்தால் (ஜ.ஏ.யு) அதிகாரப்பூர்வமாக அங்கேரிக்கப்பட்டது.

அர்ஜூனா' என்பது சூரிய குடும்பத்தில் உள்ள சிறுகோள்களின் குழுவாகும். இது ஒரு தனித்துமானது. மகாபாரதத்தில், அர்ஜூனன் தனது துணிச்சலுக்கும், இணையற்ற வில்வித்தைதிறமைக்கும்,ஞானத்திற்கும் பெயர் பெற்றவர். அர்ஜூனனின் வேகமான அம்புகளைப் போவ, சூரிய குடும்பத்தின் வழியாக சிறுகோள்கள் விரைவாக கடந்து செல்வதையும், அதனை கணிக்க முடியாத தன்மையையும் கொண்டதால் இந்த பெயரை பெற்றிருக்கிறது.

பூமிக்கு அருகில்உள்ளபோருட்களைக் கண்காணிக்க அமெரிக்கா நாசாவால் நிதியளிக்கப்பட்ட தானியங்கு அமைப்பான 'சிறுகோள் களால் நிலைப்பரப்பில் தாக்கத்தை ஏற்படுத்துவதற்கு முன்பாக எச்சரிக்கை அளிக்கும் அமைப்பு' (அட்லாஸ்) கடந்த ஆகள்டு 7-ந் தேதி '2024 பி.டி.5' என்ற சிறுகோளை கண்டுபிடித்துள்ளது.



தந்காலிக மினி நிலவு என்றும் அழைக்கப்படும் இந்த சிறுகோள் 10 மீட்டர் விட்டம் கொண்டது. 3 ஆயிரத்து 476 கிலோ மீட்டர் விட்டம் கொண்ட வழக்கமான நிலவைவிட 3 வட்சத்து 50 ஆயிரம் மடங்கு சிறியதாகும். 53 நாட்கள் பூமியை சுற்றி வரும் இந்த சிறுகோளை வெறும் கண்ணால் பார்க்க முடியாது.

சிறுகோளின் இயக்கம் தொடர்ந்து கண்காணிக்கப்படுகிறது. 2024 பிடி.5 அர்ஜுனாசிறுகோள்குழுவின்ஒருபகுதி இந்த சிறுகோள் பூமியுடன் மோதாது என்பதை உறுதிப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மினி நிலவு பூமியின் நீள்வட்ட விசையிலிருந்து பிரிந்து நவம்பர் 25-ந்தேதி சூரிய குடும்பத்தின் பரந்த பகுதிக்கு திரும்புவதற்கு முன் வருகிற 29-ந் தேதி முதல் வருகிற நவம்பர் 25-ந் தேதி வரை பூமியை கிட்டத்தட்ட 2 மாதங்கள் சுற்றிவரத் தொடங்கும் என்று இஸ்ரோவின் விண்வெளிப்

மகாபாரதத்துடன் தெறி<u>த்த்</u>பா**ஜவோகு!க்கா**ய்வு நெட்வொர்க்கின் அர்ஜூனன் சிறுபே**ள் மண்களு**ரின் (நேத்ரா) தலைவர் டாக்டர் ஏ.கே. கு முவைக்கொண்டுள்ளது. பூமியின் அனில் குமார் உறுதிப்படுத்தி

> அமெரிக்க வானியல் சங்கத்தின் (ஆர்.என்.ஏ.ஏ.எஸ்.) ஆராய்ச்சிக் குறிப்புகளில் வெளியிடப்பட்ட அறிக்கையில், 2024 பிடி5-ன் கற்றுப்பாதை பண்புகள் அர்ஜூனா சிறுகோள் குழு தொகுப்பில் இருந்து வரும் சிறுகோள்களின் பண்புகளை கொண்டுள்ளது. பூமியைச் சுற்றி மினி நிலவு தோன்றுவது இது முதல் முறை அல்ல. இதற்கு முன்பு 1997, 2013 மற்றும் 2018-ம் ஆண்டுகளில் இதே போன்ற நிகழ்வுகள் நடந்துள்ளன என்று வானியலாளர்கள் கூறுகின்றனர். ஹெலிகாப்டர்களுக்கு ஜிஎஸ்டி 18 சதவிகிதத்தில் இருந்து 5 சதவிகிதமாக குறைக்கப்பட்டுள்ளது. அதேபோல, மருத்துவக் காப்பீடு தவணைக் கட்டணம் மீதான ஜிஎஸ்டியை குறைத்தல் அல்**வ**து அந்த ஜிஎள்டியை செலுத்துவதில் இருந்துமூத்தகுடியக்கள் போன்றவாகளுக்கு விலக்களிப்பது

பத்து ஆண்டுகளுக்கு பிறகு ജம்மு காஷ்மீரில் சட்டப்பேரவை தேர்தல்

ஜம்மு, செப்.19: பத்து ஆண்டுகளுக்கு பிறகு ஜம்மு காஷ்மீரில் சட்டப்பேரவை தேர்தல் நடைபெற்று வருகிறது. இதன் முதல்கட்ட வாக்குப்பதிவு 24 தொகுதிகளில் நேற்று (செப்.18) காலை 7 மணி தொடங்கி நடைபெற்று வருகிறது. இதில் நேற்று மாலை நிலவரப்படி 59 சதவிதம் வாக்குகள் பதிவாகியுள்ளன.

முதல்கட்ட வாக்குப்பதிவில் சுமார் 23.27**ல**ட்சம்வாக்காளர்கள் வாக்களிக்க தகுதி பெற்றுள்ளனர். இன்று காலை வாக்குப்பதிவு தொடங்கியது முதலே வாக்காளர்கள் ஆர்வத்துடன் வரிசையில் நின்று தங்களது ஜனநாயக கடமையை நிறைவேற்றி வருகின்றனர். கடுமையான குளிர் நிலவி வரும் சூழவிலும் எவ்வித சர்ச்சையும், பிரச்சினையும் இல்லை ாமல் அமை தெயாக வாக்குப்பதிவு நடைபெற்று வருகிறது.

தேர்தல் ஆணையத்தின் தகவல்படி, கிஷ்த்வாரில் 56.86%, தோடாவில் 50.81%, ராம்பனில் 49.68%, சோபியானில் 38.72%, குல்ஹாமில் 39.91%, ஆனந்த்நாக்கில் 37.90% மற்றும் புல்வாமாவில் 29.84% வாக்குகள் பதிவாகியுள்ளன. காலை 7 மணிக்கு தொடங்கி நடைபெற்று வரும்வாக்குப்பதிவுமாலை6மணிக்கு

நிறைவடைய இருக்கிறது. இதனிடையே ஜம்மு காஷ்மீரில் அமை தியான முறையில்



வாக்குப்பதிவுகள் நடைபெறுவதாக மாநில தேர்தல் தலைமை தேர்தல் அதிகாரி பி.கே.போல் தெரிவித்துள்ளார். அவர் கூறுகையில், "தேர்தல் விறுவிறுப்பாக நடந்து வருகிறது. மக்கள் வாக்களிக்க வரும் ஆர்வத்தைப் பார்க்கும் போது அதிக அளவில் வாக்குப்பதிவாகும் என்று தோன்றுகிறது. 60 சதவீதம் வாக்குகள் பதிவாகலாம் என எதிர்பார்க்கிறோம். வாக்குப்பதிவு சுதந்திரமாகவும், அமைதியாகவும் தடத்து வருகிறது" என்று தெரிவித்துள்ளார். முன்னதாக, தேர்தலில் வாக்களிக்கும்படி காஷ்மீர் மக்களுக்கு பாஜக மற்றும் காங்கிரஸ் கட்சியினர் அழைப்பு

விடுத்தனர். மக்களை வாக்களிக்க வருமாறு

அழைப்பு விடுத்துள்ள க் சுளவை எதிர்க்கட்சித் தலைவரும், காங்கிரஸ் எம்.பி.யுமான ராகுல் காந்தி தனது எக்ஸ் பக்கத்தெல் வெளியிட்டுள்ள பதிவில். " ஐம் மு காஷ் மீரில் உள்ள எனது சகோதர, சகோதரிகளே. இன்று முதல்கட்ட வாக்குப்பதிவு நடந்து

முதல்முறையாக ஒரு மாநி**ல**த்தின் மாநில அந்தஸ்த்து பறிக்கப்பட்டு யூனியன் பிரதேசமாக மாற்றப்பட்டுள்ளது. இது உங்களின் அனைத்து அரசியலமைப்பு உரிமைகளை மீறும் செயலாகும், காஷ் மீருக்கான அவமானம் ஆகும். இண்டியா கூட்டணிக்காக நீங்கள் அளிக்கும் ஒவ்வொரு வாக்குகளும், உங்கள் உரிமைகளைத் திரும்பக் கொண்டு வரும், வேலைவாய்ப்பை வழங்கும், பெண்களை வலிமையாக்கும், அநீதியின் சகாப்தத்தில் இருந்து உங்களை வெளியே கொண்டுவரும், ஜம்மு காஷ்மீரை மீண்டும் செழிப்பாக்கும்" என்று தெரிவித்துள்ளது குறிப்பிடத்தக்கது.

வருகிறது. நாட்டின் வர**லா**ற்றில்

POST OFFER ADVERTISEMENT UNDER REGULATION 18(12) OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION

Tel. No.: +91 22 2447395; Email id: floratex1@gmail.com; Website: www.floratextlles.in; Corporate Identification Number: L17111TZ1993PLC004290

OPEN OFFER BY OILMAX ENERGY PRIVATE LIMITED ("ACQUIRER") TO ACQUIRE UP TO 15,60,000 (FIFTEEN LAKH SIXTY THOUSAND) EQUITY SHARES OF FACE VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) PER EQUITY SHARE AGGREGATING UP TO ₹ 1,56,00,000/ (RUPEES ONE CRORE FIFTY SIX LAKHS ONLY), TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF FLORA TEXTILES LIMITED ("TARGET COMPANY") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS)

This Post Offer Advertisement ("POA") is being issued by Saffron Capital Advisors Private Limited (hereinafter referred to as "Manager to the Offer"), on behalf of Oilmax Energy Private Limited ("Acquirer"), in connection with the offer made by the Acquirer, in compliance with Regulation 18 (12) of the SEBI (SAST) Regulations. This Post Offer Advertisement is to be read in continuation of and in conjunction with: (a) the Public Announcement dated May 15, 2024 (*PA"); (b) the Detailed Public Statement published on May 24, 2024 in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Dina Kural (Tamil, regional language where the registered office of the Target Company is situated) and Navshakti (Marathi, Mumbai Edition) place of the Stock Exchange where the Equity Shares of the Target Company are listed ("DPS"); (c) the Draft Letter of Offer dated May 30, 2024 ("DLOF") (d) the Letter of Offer dated August 09, 2024, along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement ("Letter of Offer" or "LOF") (e) the Offer Opening Public Announcement and Corrigendum which was published on August 21, 2024 ("Offer Opening Public Announcement and Corrigendum") in the same

1.	Name of the Target Company	1,0	Flora Textiles Limited			
2.	Name of the Acquirer	- 045	Olimax Energy Private Limited			
3.	Name of the Manager to the Offer	- :	Saffron Capital Advisors Private Limited			
4.	Name of the Registrar to the Offer		Cameo Corporate Services Limited			
5.	Offer Details:					
	a. Date of Opening of the Offer		Thursday, August 22, 2024			
	b. Date of Closure of the Offer		Wednesday, September 04, 2024			
6.	Date of Payment of Consideration		Friday, September 13, 2024, however no Equity Shares were tendered during the tendering period; hence no payment has been made*			

*1400 Equity Shares were tendered in the physical form. However no supporting documentation has been received by the Registrar to the Offer, resulting in rejection

S. No.	Particulars		LOF (assuming es in this offer)	Actuals		
7.1	Offer Price (per Equity Share)	₹1	10/-	₹1	Q/-	
7.2	Aggregate number of Equity Shares tendered in the Offer	15,6	0,000	N	i	
7.3	Aggregate number of Equity Shares accepted in the Offer	15,6	0,000	N	i	
7.4	Size of the Offer (Number of Equity Shares multiplied by the Offer Price per Equity Share)	₹ 1,56,	-1000,000	N	A	
7.05	Shareholding of the Acquirer before Agreements/Public Announcement					
1	Number	1	li .	N	ì	
. 8	% of Voting Share Capital	1	(i)	N	i	
7.6	Equity Shares agreed to be acquired by way of the Share Purchase Agreement	(0)/20385091			oone.	
	Number	33,31,800		33,31,8001		
	% of Voting Share Capital	55.53%		55.5	3%	
7.7	Equity Shares acquired after the DPS					
	Number of Equity Shares acquired	Ni		N	i	
	Price of the Equity Shares acquired	Ni		N	i	
	% of the Equity Shares acquired	1	41	Nil		
7.8	Equity Shares acquired by way of Open Offer					
	Number	15,6	0,000	Nil		
	% of Voting Share Capital	26.0	26.00%		Nil	
7.9	Post Offer shareholding of the Acquirer					
	Number	48,9	1,800	33,31	,800	
	% of Voting Share Capital	81.53%		55.5	3%	
7.10	Pre & Post Offer shareholding of the Public	Pre-Offer	Post-Offer	Pre-Offer	Post-Offer	
	Number	26,68,200	11,08,200	26,68,200	26,68,200	
	% of Voting Share Capital	44,47%	18.47%	44.47%	44.47%	

- A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, BSE at www.bseindia.com and at the registered office of the Target

The capitalized terms used but not defined in this advertisement shall have the meanings assigned to such terms in the Public Announcement and/or Detailed Public Statement

ISSUED ON BEHALF OF THE ACQUIRER BY MANAGER TO THE OFFER

SAFFRON

Saffron Capital Advisors Private Limited

605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059, Maharashtra, India.

Tel. No.: +91 22 49730394: Email id: openoffers@saffronadvisor.com

Website: www.saffronadvisor.com Investor Grievance id: investorgrievance@saffronadvisor.com

SEBI Registration Number: INM 000011211

Contact Person: Ms. Pooja Jain/Mr. Saurabh Galkwad

Date: September 18, 2024

REGISTRAR TO THE OFFER



Cameo Corporate Services Limited

Subramanian Building", No.1, Club House Road, Chennai-600 002,

Tel. No.: +91 44 4002 0700; Email id: priya@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com

Investor grievance id: investor@cameoindia.com

SEBI Registration Number: INR000003753

Contact Person: Ms. Sreepriya. K



மன்னிப்பு கேட்க வேண்டும்

ஹெச்.ராജா

சென்னை, செப்.19: பாஜக மூத்த தலைவர் ஹெச்.ராஜா

வெளியிட்டுள்ள அறிக்கையில், ""நான் பெரியாரின் பேரன்" என்று கூறிக் கொள்ளும் நீங்கள்,நமதுநாட்டின் முதல்பெண் பாதுகாப்புத் துறை அமைச்சராக பதவி வகித்து, இன்று

நமது மத்திய நிதியமைச்சராக பொறுப்பிலிருக்கும் திருமதி. நிர்ம**ல**ா சீதாராமன் அவர்களைப் பார்த்து, " பெண் அமைச்சருக்கு அடக்கமும் பணிவும் தேவை' என்று கூறியிருப்பது, பெண் தலைவர்களின் மீதான உங்கள் காழ்ப்புணர்ச்சியை வெட்ட வெளிச்சமாக்கு கிறது. வெளிநாட்டிற்கு சென்றாலும் சரி, உள்நாட்டில் இருந்தாலும் சரி, நமது தாய் நாட்டையும் தாய் நாட்டுப்

பெண்களையும் தொடர்ந்து அவமதிப்பதும், அவர்களைப் பற்றி சர்ச்சைக்குரிய விதத்தில் விமர்சிப்பதும் காங்கிரஸ் கட்சிக்காரர்களின் வாடிக்கையாகிவிட்டது. பெண்களைத் தங்கள்

இஷ்டம் போல் நாகரிகமின்றி விமர்சிப்பது உங்கள் இரத்தத்தி**லேயே ஊ**றிய ஒன்று என்பது யாவரும் அறிந்ததே. அரசியல் வர**லா**ற்றில் தவிர்க்க முடியாத பெரும் தலைவர்களான, நமது பாரதப் பிரதமரும், செல்வி. **ஜெயல**லிதா அம்மையாரும் சந்தித்துக் கொண்டதைக்

> கொச்சைப்படுத்தி, தமிழக மக்களின் கடும் கோபத்தை வாங்கிக் கட்டிக் கொண்டும் கூட உங்களுக்கு புத்தி வரவில்லையா? அதேபோல, கடந்த ஆண்டு உங்களுக்கு வாழ்த்து தெரிவிக்க வந்த சேலம் மாநகராட்சி பெண் துணை மேயரை, "என்ன ரொம்ப அழகாயிட்ட வர" என்று துளியும் விவஸ்தையில்லாமல் பொதுவெளியில் மீண்டும் விமர்சித்தவர் தானே நீங்கள்? இன்று மத்திய அமைச்சரவையில் முக்கியப்

பொறுப்பில் உள்ள ஒரு பெண் அமைச்சரைப் பற்றி சிறிதும் மாண்பற்ற விதத்தில் விமர்சிக்க துணிந்திருக்கும் உங்கள் குறுகிய சிந்தனை கடும் கண்டனத்திற்குரியது.



KOTAK MAHINDRA BANK LIMITED

AUCTION NOTICE

That the below mentioned Borrower/s had availed gold loan facility against security of the gold ornamen items, as specified below. The Borrower/s defaulted in due repayment of the installments and outstandin dues and as a result of which the Bank was constrained to issue notices calling upon the Borrower/s to repay the outstanding amounts. However, the Borrower/s has failed to repay/clear his outstanding dues thereby compelling the Bank to auction the gold ornaments pledged in favour of the Bank. The open auction of the tioned gold ornaments would be held on/after at :-

ApplApac	Party Name	State	Location	Sub Location	Gross Wgt
GLN2943939	Suraj Kumar Shukla	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	10.44
GLN3284172	Vijay Pandurang Khade	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	112.80
GLN3136215	Zaibunisa Amin Shaikh	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	9.37
GLN2263088	Aniket Anil Meher	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	116.69
GLN2736741	Juber Amjad Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	9.43
GLN3284250	Sushama Prashant Patil	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	29.60
GLN3287103	Sushama Prashant Patil	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	66.01
GLN3312027	Radhakrishna Kandula	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	50.51
GLN3312031	Radhakrishna Kandula	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	108.9
GLN3081691	Akshay Shrikant Davre	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	184.2
GLN3193300	Rupali Ulhas Naik	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	58.00
GLN3036003	Bhagyashree Bhavesh Prajapati	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	25.34
GLN3305253	Bhagyashree Bhavesh Prajapati	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	34.99
GLN3305249	Bhagyashree Bhavesh Prajapati	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	65.00
GLN3310975	Anil Kashinath Thakur	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	26.65
GLN2819892	Abhishek Prashant More	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	7.39
GLN3184144	Ravsaheb Ramlal Wagh	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	9.50
GLN3090120	Usha Ganesh Bhogavkar	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	46.70
GLN3223976	Shushila Deepchand Jain	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	83.11
GLN3185241	Rajaram Ramchandra Valvi	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	14.80
GLN3281261	Amol Dashrath Mandal	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	123.5
GLN3286720	Shital Arun Patil	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	101.1
GLN3286772	Shital Arun Patil	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	10.60
GLN3288287	Baijnath Khedu Tiwari	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	55.57
GLN3292882	Malti Viresh Dharawat	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	60.82
GLN3296890	Mahendra Maheshwar Biswal	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	15.33
GLN3303193	Raj More	MAHARASHTRA	MUMBAI	BOISAR	63.60
GLN3137105	Amol Shrikant Surve	MAHARASHTRA	MUMBAI	BORIVALIE	21.78
GLN3310830	Amol Shrikant Surve	MAHARASHTRA	MUMBAI	BORIVALIE	32.71
GLN2752406	Sandip Devaji Thakare	MAHARASHTRA	MUMBAI	DAHANU	38.31
GLN3131210	Parshid Balchandra Ray	MAHARASHTRA	MUMBAI	DAHANU	21.39
GLN2803818	Rupesh Yashwant Kini	MAHARASHTRA	MUMBAI	DAHANU	28.58
GLN2845491	Fatima Mohd Tajdar Khan	MAHARASHTRA	MUMBAI	GOKHIVARE	96.43
GLN2945000	Geeta Ramesh Kavale	MAHARASHTRA	MUMBAI	GOKHIVARE	36.67
GLN3165859	Dharmendra Singh	MAHARASHTRA	MUMBAI	KANDIVLITC	172.2
GLN3177907	Arvind Khawasia	MAHARASHTRA	MUMBAI	KANDIVLITC	48.16
GLN3035779	Aman Sunil Sharma	MAHARASHTRA	MUMBAI	KANDIVLITC	30.68
GLN3130301	Rani Devi	MAHARASHTRA	MUMBAI	KANDIVLITC	9.81

their original for verification together with two recent photographs at Sub Location. Also individual bidder should be present to handover the documents. The Bank reserves the right to change the venue/date/time o

auction or cancel the auction / finalise the highest bid without any notice to bidders. The cost of the auction process will be debited to the customer account. Bank reserves the right to recove the balance amount from the customer if the bid amount is insufficient to meet the payoff amount of the

For any further details/assistance/clarification regarding the terms and conditions of the auction, you are required to contact Mr. Affan Parkar-9769893241'

PUBLIC NOTICE

REMEDIOUS PAIS free from a encumbrances

hatsoever into or upon or in respec of said Flat described in the Schedule in any respect, by way of Sale Exchange, Lease, License, Trust Inheritance, Legal Heirs, Possession Attachment, Gift, Lease Pendense Lien, Interest, Charge, Mortgage ease, Deed or otherwise howso are hereby required to make the same known in writing to the undersigned within 15 days from the date of publication hereof, with documents in support of his/her/their claims/objections. If no claims/objections are received within the above stipulated period shall be considered and treated as deliberately/voluntarily abandoned waived and given up all their rights and thereafter no claims or objections shall be taken in consideration.

SCHEDULE OF FLAT

Flat No. 12 (as per agreement) also known as Flat No. A2 (as per society records and share certificate admeasuring 650 Sq. feet carpet area (i.e., 60.38 sq. meters carpet area) on the First Floor in the building known as "BAYCITY" of Baycity Co-Operative Housing Society Limited situated on Plot bearing no. 25 of TPS no. VI Bandra, 14th A Road, Ahims Marg, Khar West, Mumbai – 400052 plot laying on land bearing CTS No E/224, Village Bandra "E", Taluka Andheri, Mumbai Suburban District nclusive of one open parking space in the open area of the building knowr as "BAYCITY" along with Share Certificate no. 02 holding 5 fully paid up shares of Rs. 50/- each numbe from 06 up to 10 (both inclusive dated 31-01-2008 issued by th society.

Vinay H. Bhatia Advocate Legal Draftsmen 1, Satguru Shopping Centre, 3rd Road, Khar (W), Mumbai - 52.



सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड

७४/सी, समाधान बिल्डिंग, सेनापती बापट मार्ग, (तुलसी पाईप रोड), दादर (प), मुंबई ४०० ०२८. फोन क्र.: +९१ ८६५७०४३७१३/१४/१५, ८८२८८०५६०९

मागणी सूचना

(सिक्युरीटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स, २००२ च्या नियम ३ (१) अन्वये)

सिक्युरिटायझेशन ॲण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ॲण्ड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरीटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये सूचनेची पर्यायी बजावणी

सिक्युरिटायझेशन ऑफ शिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेट्स ऑफ एफ्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ऑक्ट, २००२ च्या कलम १३(२) अन्यये सूचनेची पर्याची बजावणी खालील नमुद कर्जदार/हमीदार/गहाणदारांना याद्वारे सूचना देखात येते की सारस्वत को –ऑपरेटिव्ह बंक लि. यांच्याकडून त्यांना प्राप्त पत सुविधेची परतकेड करण्यास त्यांनी कसूर केल्यामुळे, रिझर्च बंक ऑफ इंडिया मार्गदर्शनानुसार कंपनीच्या पुस्तिकेमध्ये त्यांच कर्ज खाते **नॉन परफॉर्मिंग ऑसेट्स** म्हणून वर्णाकृत करण्यात आले आहे.

यानंतर, **सारस्वत को – ऑप. बँक लि**. यांनी सदर कर्बदार, हमीदार, गहाणदुरांच्या गत ज्ञात पत्यावर सिक्युरिटायझेशन ऑण्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फावनान्शिअल ॲसेट्स ऑण्ड सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना जारी करू याद्वारे बोलविण्यात आले आणि मागणी सूचनेत नमुद केल्यानुसार संपूर्ण थकीत रक्कम यासह उपरोल्लेखित रकमेवरील संविदात्मक दराने पुढील व्याज आणि आनुषंगिक खर्च , परिव्यय , प्रभार आर्दीचा भरणा करण्याची मागणी केली आहे. तथापि सिक्युरिटी इंटरेस्ट एन्फोर्समेंट) रुल्स , २००२ (सरफेसी ॲक्ट अन्वये स्थापित) च्या नियम ३ अनुसार प्रकाशनाद्वारेही मागणी सूचना बजावण्यात येत आहे:

अ. क्र.	कजदाराच नाव व पत्ता	हमादाराच नाव व पत्ता	कज खात क्र., सुविधेचा प्रकार	एनपाएचा तारिख	मागणा सूचनचा तारीख	मागणा सूचननुसार थकीत रक्कम /	गहाण स्थावर मिळकतींचे वर्णन
			व शाखा			तारखेरोजीस	
۶.	श्री. किरण पांड्रंग		वास्तु सिध्दी गृह कर्ज	१२/०५/२०२४	२०/०६/२०२४	रु. २८,६६,३७५/-	फ्लॅट क्र. ०१, तळ मजला, ''अनुसया को-ऑप.
	सावळेकर		(०६१७००१०००१२८०९)			(रुपये अट्टावीस लाख	हाऊसिंग सोसायटी लि.'' अशी ज्ञात इमारत आणि
	(कर्जदार आणि					सहासष्ट हजार तीनशे	नोंदणीकृत सोसायटीमध्ये मोजमापित ५९५ चौ. फू.
	गहाणवटदार)		शाखा- कळवा			पंच्याहत्तर मात्र)	बिल्ट अप क्षेत्र, सर्व्हे क्र. ४७३, हिस्सा क्र. १,२,३
	आदित्य दर्शन बिल्डिंग,					१९/०६/२०२४	भागावर उभी आणि बांधकामित, आदर्श
	२रा मजला, खोली क्र.					रोजीस	सीएचएसएलचा प्लॉट क्र. ३२, मोजमापित ४५४.५०
	२०२, कर्नाळा बँकेजवळ,						चौ. मीटर्स, पनवेल, ता. पनवेल येथे असलेले वसलेले

	गहाणवटदार) आदित्य दर्शन बिल्डिंग, २रा मजला, खोली क्र. २०२, कर्नांळा बैंकेजबळ, रोहिदास वाडा, तापल नाका, पनवेल, रायगड – ४१०२०६.		शाखा– कळवा			पंच्याहत्तर मात्र) १९/०६/२०२४ रोजीस	बिल्ट अप क्षेत्र, सन्हें क्र. ४७३, हिस्सा क्र. १,२,३ भागावर उभी आणि बांधकामित, आदर्श सीएचएसएलचा प्लॉट क्र. ३२, मोजमापित ४५४.५० जी. मीटर्स, पनवेल, ता. पनवेल येथे असलेले वसलेले आणि स्थित, पनवेलच्या महानगरपालिकेच्या हदीत, पनवेल, जि. रायगडच्या नांदणी उप जिल्ह्याच्या अधिकारक्षेत्रात वसलेला, असलेला आणि स्थित तो सर्व परिसर. श्री. किरण पांडुरंग सावळेकर यांच्या मालकीचे.
۶.	सर्व्हिसेस प्रा. लि. (प्रमुख कर्जदार) १ला मजला, साई सिध्दी भवन, प्लॉट क्र. ९३,	ए) श्री. हांडे गणेश शांताराम (संचालक /गहाणवटदार/हमीदार) फर्लंट क. सी- २०३ , साई स्थान सीएचएसएल, प्लॉट क्र. ४/५/६, एनएमएमसी कार्यालयाजवळ, सेक्टर-२९, नेरूळ पूर्व, नवी मुंबई- ४००५०६. बी) श्री. एताने अरूण मिका (संचालक/हमीदार) खोली क्र. ३०९, सद्गुरू छाया सी. एच.एस., प्लॉट क्र. २५४, दर्शन द्वारा जवळ, सेक्टर-६, नवी मुंबई- ४००५०६. सी) श्री. पिलाने प्रियांका अरूण (संचालक/हमीदार) खोली क्र. ३०९, सद्गुरू छाया सी. एच.एस., प्लॉट क्र. २५४, दर्शन दरवार जवळ, सेक्टर-६,		30/88/2028	२६/१२/२०२२	(रुपये सत्तावीस लाख	दुकान क्र. ०८, तळ मजल्यावर, मोजमापित सुमारे २५.७३ ची. मी. (चटई), ''साई स्थान'' अशा जा तर इमारतीमध्ये, स्लॉट क्र. ४५,६ सेक्टर क्र. २५,६ सेक्टर क्र. २५,२ सेक्टर क्र. २५,२ सेक्टर क्र. १५,२ सेक्टर सेक्

कार्यालयाजवळ, सेक्टर-आम्ही याद्वारे येथील नमुर कर्जदारांना सदर सूचनेच्या तारखेपासून ६० दिवसांच्या आत थकीत रक्कम यासह त्यावरील खुढील व्याज अधिक त्यावरील खुर्च, प्रभार, परिव्य रिणामांच्या संपूर्ण जोखमीवर तारण मत्तेचा ताबा घेणे आणि त्याची विक्री करण्यास मर्यादित न राहता समाविष्ट तारण हितसंबंधांची सक्तवसुली करण्याचे स्वातंत्र्य असेल

कृपया नोंद ष्यावी की, सरफैसी ॲवटच्या कलम १३(१३) अनुसार तुम्हा सर्वांना कंपनीच्या लेखी संमतीशिवाय उपरोल्लेखित तारण मतेची विक्री, भाडेपड्डा किंवा अन्य कोणत्याही प्रकारे हस्तांतरीत करण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात येत आहे . मञ्चाद्वारे सदर कलमाचे कोणतेही उल्लंघन केल्यास सप्फेरी कायद्याच्या कलम २९ कायद्यातर्गत दंडात्मक तरतदी लाग केल्या जातील आणि/किंवा सदर संदर्भात अन्य कायदेशीर तरतदी केल्या जातील, कपया नोंद घ्याची की, ॲक्टच्या कलम १३ च्या पोट-इ ८) अनुसार सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लि. द्वारे उपार्जित सर्व खर्च, प्रभार आणि परिव्ययासह बँकेची थकबाकी विक्री किंवा हस्तांतराकरीता निश्चित केलेल्या तारखेपूर्वी कोणत्याही वेळेस बँकेला भरणा न केल्यास, तारण धनकोंद्वारे तारण मतेची विक्री किंव

(टीप : स्वैर भाषांतर तफावत आढळल्यास मूळ इंग्रजी ग्राह्य)

प्राधिकृत अधिकार सारस्वत को-ऑपरेटिव्ह बँक लिमिटेड



ॲसेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि.

विविध आर्सिल ट्रस्टचे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत

(संचालक/हमीदार)

फ्लॅर क. मी-४०३ मार्ड म्थान मीएनएमएल प्लॉर क

, तांतर केले जाणार नाही आणि बँकेद्वारे पुढील पावले उचलण्यात येणार नाहीत किंवा तारण मत्तेचे हस्तांतर किंवा विक्री केली जाणार नाही.

आर्सिल कार्यालयः दी रूबी, १०वा मजला, २९ सेनापती बापट मार्ग, दादर (पश्चिम), मुंबई-४०० ०२८. शाखा कार्यालय: कार्यालय क्र. ७०४, ७वा मजला, नेप्च्युन अपटाऊन, एन एस रोड, मुलुंड पोस्ट ऑफिस समोर, मुलुंड पश्चिम ४०००८०

वेबसाईटः https://auction.arcil.co.in, सीआयएनः युद्५९९९एमएच२००२पीएलसी९३४८८४

ऑनलाईन ई-लिलावामार्फत विक्रीकरिता जाहीर सूचना

सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रेल्स, २००२ च्या नियम ६, ८ आणि ९ सहवाचता सिक्युरिटायझेशन अँड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस् अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ (सरफैसी ॲक्ट) अंतर्गत प्रदान केलेल्या अधिकाराचा वापर करुन.

सर्वसामान्य जनता आणि विशेषतः कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार यांना याद्वारे सूचना देण्यांत येते की, खालील वर्णिलेली स्थावर मिळकत विविध आर्सिल ट्रस्ट ("**आर्सिल**") चे ट्रस्टी म्हणुन तिच्या क्षमतेत कार्यरत ॲसेट रिकन्स्ट्वशन कंपनी असलेल्या **असेट रिकन्स्टक्शन कंपनी इंडिया लिमिटेड** कडे (नोंट्णीकृत अभिहस्तांकन कराराद्वारे वित्तीय मत्तांच्या अभिहस्तांकनाला अनुसरून) गहाण/प्रभारित आहे. ती सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट रूल्स. २००२ (''रूल्स'') च्या नियम ६. ८ आणि ९ सहवाचता सिक्यरिटायझेशन अँड रिकन्स्टक्शन ऑफ फायनान्शिअल ॲसेटस अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्यरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट. २००२ (''ॲक्ट'') च्या तरतर्दीनसार खाली तपशिलानुसार पुढील व्याज, प्रभार आणि खर्च इ. सह एकत्रित थकबाकीच्या वसुलीसाठी ''जे आहे जेथे आहे'', ''जे आहे जसे आहे'', ''जे काही आहे तेथे आहे'' आणि ''विना अंवलंब तत्त्वाने विकण्यात येणार आहे.

कजंदार/ सहकर्जदार/ हमीदार/	एलएएन क्र. आणि विकणारी	ट्रस्टचे नाव	दिनाक २७.०९.२०१७ रोजीच्या सरफैसी सूचनेनुसार थकबाकी	कब्जाचा प्रकार आणि तारीख	निरिक्षणाची तारीख	मिळकतीचे स्वरुप आणि क्षेत्र	इसारा अनामत रक्कम (इअर)	राखीव किमत	लिलावाची तारीख आणि वेळ
गहाणवटदाराचे नाव	बँक		रक्कम	www.					400
कर्जदार: हीर एन्टरप्रायजेस सह-कर्जदार: जयेश के शाह, मीना जे शाह पूजा एन्टरप्रायजेस, राज एन्टरप्रायजेस, राज जे शाह, रॉयल इम्पेक्स	एमडब्ल्युओ ००३७०एन इंडसईंड बँक	आर्सिल - एसबीपी एस-१ ट्रस्ट	रु. ८६,४९,५८८.२१/ – २७.०९.२०१७ रोजीस + त्यावरील पुढील व्याज + कायदेशीर खर्च	प्रत्यक्ष २७.११.२०१९ रोजी	०७.१०.२०२४ ते ०९.१०.२०२४	(शॉप क्र. १) चे २२८ चौ.फू. सीए (शॉप क्र. २) चे २२८चौ.फू. सीए ४५६ चौ.फू.सीए (शॉप क्र. १ आणि शॉप क्र. २ करीता एकुण)	रु. ६,००,०००/- (रुपये सहा लाख मात्र)	रु. ६०,००,०००/- (रुपये साठ लाख मात्र)	१०.१०.२०२४ रोजी दु. १२.३०

लिलाव करण्यात येणाऱ्या तारण मत्तेचे वर्णन : हीर एन्टरप्रायजेस आणि जयेश के शाह, मीना जे शाह, पूजा एन्टरप्रायजेस, राज एन्टरप्रायजेस, राज जे शाह, रॉयल इम्पेक्सद्वारे मालकीचे मिळकत, शॉप क्र. १ आणि २ तळमजला, रवी प्रकाश सीएचएसएल, रामभाऊ म्हालगी रोड, गाव चेंदानी, ठाणे (पूर्व), राज्य महाराष्ट्र, पिनकोड ४००६०३. मोजमापित ४५६ चौ.फ. सीए.

आर्सिलला ज्ञात प्रलंबीत वाद	शून्य		आर्सिलला ज्ञात भार/ थकीत	शून्य		
बोली सादर करण्याची अंतिम तारीख	त्याच दिवशी लिलावापूर्वी २ तास	1	बोली वाढविण्याची रक्कम	बोली दस्तावेजांमध्ये नमुद नुसार		
डिमांड ड्राफ्ट यांच्या नावे काढावा		आर्सिल एसबीप	गिएस-१-ट्रस्ट	मुंबई येथे देय		
आरटीजीएस तपशिल खाते क्र. : ५७५००००११५८४४२, बँकेचे नाव: एचडीएफसी बँक, आयएफएससी कोड : HDFC0000291						
	शाखा: कमला मिल्स कंपाऊंड, सेनापती	बापट मार्ग, लोअर परेल-४०००१	3			
संपर्क व्यक्तीचे नाव आणि नंबर शैलेश गायकवाड- ९८६७९२९१२१, (shailesh.gaikwad@arcil.co.in), महेश बंगेरा- ९००४१७३२५६, (mahesh.bangera@arcil.co.in), मोनिका रुद्रा दा						
	९८१९८०२२८४: monica.rudra@arcil.	co.in) कार्यालय क्र. ७२०८४९८८	.९०			

अटी आणि शर्तीः

ठिकाण : मुंबई

दिनांक: १९.०९.२०२४

लिलाव विक्री ही बोली दस्तावेजातील अटी आणि शर्ती आणि त्यातील नमुद प्रक्रियेनुसार आणि वेबसाईट https://auction.arcil.co.in मार्फत करण्यात येईल.

- २) प्राधिकृत अधिकारी (''प्राअ'')/आर्सिल इंटरनेट कनेक्टिव्हिटी, नेटवर्क प्रॉब्लेम, सिस्टम क्रॅश होणे, वीज जाणे यासाठी जबाबदार राहणार नाही.
- लिलावाच्या कोणत्याही वेळी प्राअ कोणतेही कारण न देता आणि कोणत्याही पूर्व सूचनेशिवाय बोली/प्रस्ताव स्वीकारु/नाकार/सुधारु/रद्द करुन शकतात किंवा लिलाव पुढे ढकलु शकतात ४) यशस्वी बोलीदाराने प्रयोज्य कायद्यानुसार त्याच्या/तिच्या नावे तारण मत्तेचे अभिहस्तांकन मिळविण्यासाठी आवश्यक असलेली कोणतीही सांविधिक थकबाकी, कर, देय शुल्क, खरेदी मोबदल्यावरील देय जीएसटी, मुद्रांक शुल्क, नोंदर्ण
- शुल्क इ. भरायचे आहेत. ५) इच्छुक बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी सांविधिक थकबाकी इ. सह तारण मनेला बाधीत हक्क/दावे/थकबाकी आणि तारण मनेले भार, नामाधिकाराच्या संदर्भात त्यांची स्वतंत्र चौकशी करणे आवश्यक आहे. तिलावा जाहीरात ही घटीत नाही आणि आर्सिलच्या वतीने कोणतेही आश्वासन किंवा कोणतेही सादरीकरण मानण्यात येवु नये. आर्सिलचे प्राधिकृत अधिकारी कोणत्याही त्रयस्थ पक्षकारांचे दावे/हक्क/धकबाकीकारेता कोणत्याही मागनि जबाबदार राहणा
- वृत्तपत्रात प्रकाशित लिलाव सूचनेतील विर्निर्दिष्ट तपशिल हे निम्नस्वाक्षरीकारांच्या योग्य माहितीनुसार नमुद करण्यात आले आहेत, तथापी निम्मस्वाक्षरीकार कोणतीही चुक, चुकीचे विवरण किंवा वगळणे यासाठी जबाबदार राहणार नाहीत
- कर्जदार/हमीदार/गहाणवटदार जे सदर थकबाकीकरिता जबाबदार आहेत त्यांनी वरील नमुद लिलाव विक्री करण्याबाबत सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स च्या नियम ८ आणि ९ अंतर्गत सदर विक्री सुचना समजण्यात यावी. ८) कोणत्याही कारणाने वरील नियोजित लिलावा अयशस्वी झाल्यास आर्सिलला ॲक्ट आणि रुल्सच्या नियम ८(५) च्या तरतुर्दीच्या अंतर्गत कोणत्याही अन्य पध्दतीने तारण मत्तेची विक्री करण्याचा हक आहे.

प्राधिकृत अधिकार्र असेट रिकन्स्ट्रक्शन कंपनी (इंडिया) लि

This is to inform General Public a arge that my clients intend to purchase and acquire Flat more particularly described in the Schedule hereunder written from MRS. OLIVIA FLAVIA PAIS and MR. HERALD

Any person/s having or Claiming any right, title, demand or interest

Date: 19/09/2024

EDELWEISS

Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai – 400098

RECORD DATE FOR DISTRIBUTION UNDER INCOME DISTRIBUTION CUM CAPITAL WITHDRAWAL OPTION (IDCW OPTION)

NOTICE is hereby given that Edelweiss Trusteeship Company Limited, Trustee to Edelweiss Mutual Fund, has approved declaration of IDCW Options under the following Schemes of Edelweiss Mutual Fund, as per the details given below:

Name of the Scheme/Plan/Option	Amount of IDCW*	Record Date	NAV per unit as on September 17, 2024 (Face Value ₹ 10 per unit)	Face Value per unit
Edelweiss Balanced Advantage Fund - Direct Plan - Monthly IDCW Option	0.15		28.88	
Edelweiss Balanced Advantage Fund - Regular Plan - Monthly IDCW Option	0.15	Monday, September 23, 2024**	24.05	₹ 10.00
Edelweiss Balanced Advantage Fund - Direct Plan - Quarterly Dividend option	0.20		29.8	
Edelweiss Balanced Advantage Fund - Regular Plan - Quarterly Dividend option	0.20		22.65	
Edelweiss Large Cap Fund - Direct Plan - IDCW Option	1.00		42.41	
Edelweiss Large Cap Fund - Regular Plan - Dividend Option	1.00		30.88	
Edelweiss Equity Savings Fund - Direct Plan - Monthly IDCW Option Edelweiss Equity Savings Fund - Regular Plan - Monthly IDCW Option		16.2802 14.5896	16.2802	
			14.5896	1
Edelweiss Aggressive Hybrid Fund - Regular Plan - IDCW Option	0.17		29.7	
Edelweiss Aggressive Hybrid Fund - Direct Plan - IDCW Option	0.17		35.52	

Pursuant to payment of IDCW, the NAV of the aforementioned IDCW Options of the Schemes will fall to the extent of payout and

*Distribution of the above IDCW is subject to availability of distributable surplus as on the Record Date and as reduced by the amount of applicable statutory levy, if any. Considering the volatile nature of the markets, the Trustee reserves the right to restrict the quantum of IDCW upto the per unit distributable surplus available under the Schemes on the Record Date in case of fall in the market.

**or the immediately following Business Day if that day is a Non-Business Day.

All Unit holders whose name appears in the Register of Unit holders of the aforementioned IDCW Options of the Schemes as at the close of business hours on the Record Date shall be eligible to receive the IDCW so declared. Investors are requested to take note of the above.

> For Edelweiss Asset Management Limited (Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund)

Place: Mumbai Date: September 18, 2024

Sd/-Radhika Gunta

Managing Director & CEO (DIN: 02657595)

For more information please contact:

Edelweiss Asset Management Limited (Investment Manager to Edelweiss Mutual Fund) CIN: U65991MH2007PLC173409

Registered Office & Corporate Office: Edelweiss House, Off C.S.T Road, Kalina, Mumbai – 400 098. Tel No: +91 22 4097 9737, Toll Free No. 1800 425 0090 (MTNL/BSNL), Non Toll Free No. 91 40 23001181, Fax: +91 22 40979878, Website: www.edelweissmf.com

> MUTUAL FUND INVESTMENTS ARE SUBJECT TO MARKET RISKS, READ ALL SCHEME RELATED DOCUMENTS CAREFULLY.

POST OFFER ADVERTISEMENT UNDER REGULATION 18(12) OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011, AS AMENDED FOR THE ATTENTION OF THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF

Tel. No.: +91 22 2447395; Email id: floratex1@gmail.com; Website: www.floratextiles.in; Corporate Identification Number: L17111TZ1993PLC004290 OPEN OFFER BY OILMAX ENERGY PRIVATE LIMITED ("ACQUIRER") TO ACQUIRE UP TO 15,60,000 (FIFTEEN LAKH SIXTY THOUSAND) EQUITY SHARES OF FACE

VALUE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) EACH FOR CASH AT A PRICE OF ₹ 10/- (RUPEES TEN ONLY) PER EQUITY SHARE AGGREGATING UP TO ₹ 1,56,00,000/-(RUPEES ONE CRORE FIFTY SIX LAKHS ONLY), TO THE PUBLIC SHAREHOLDERS OF FLORA TEXTILES LIMITED ("TARGET COMPANY") PURSUANT TO AND IN COMPLIANCE WITH THE REQUIREMENTS OF SECURITIES AND EXCHANGE BOARD OF INDIA (SUBSTANTIAL ACQUISITION OF SHARES AND TAKEOVERS) REGULATIONS, 2011 ("SEBI (SAST) REGULATIONS") ("OPEN OFFER"). This Post Offer Advertisement ("POA") is being issued by Saffron Capital Advisors Private Limited (hereinafter referred to as "Manager to the Offer"), on behalf of Oilmax Energy

Private Limited ("Acquirer"), in connection with the offer made by the Acquirer, in compliance with Regulation 18 (12) of the SEBI (SAST) Regulations. This Post Offer Advertisement is to be read in continuation of and in conjunction with: (a) the Public Announcement dated May 15, 2024 ("PA"); (b) the Detailed Public Statement published on May 24, 2024 in Financial Express (English) all editions, Jansatta (Hindi) all editions, Dina Kural (Tamil, regional language where the registered office of the Target Company is situated) and Navshakti (Marathi, Mumbai Edition) place of the Stock Exchange where the Equity Shares of the Target Company are listed ("DPS"); (c) the Draft Letter of Offer dated May 30, 2024 ("DLOF") (d) the Letter of Offer dated August 09, 2024, along with the Form of Acceptance-cum-Acknowledgement ("Letter of Offer" or "LOF") (e) the Offer Opening Public Announcement and Corrigendum which was published on August 21, 2024 ("Offer Opening Public Announcement and Corrigendum") in the same newspapers in which the DPS was published.

1.	Name of the Target Company		: Flora Textiles Limited			
2.	2. Name of the Acquirer		Oilmax Energy Private Limited			
3.	3. Name of the Manager to the Offer		Saffron Capital Advisors Private Limited			
4.	Name of the Registrar to the Offer		Cameo Corporate Services Limited			
5.	5. Offer Details:					
	a. Date of Opening of the Offer		Thursday, August 22, 2024			
	b. Date of Closure of the Offer		Wednesday, September 04, 2024			
6.	Date of Payment of Consideration	ment of Consideration : Friday, September 13, 2024, I				
			tendering period; hence no payment has been made*			

*1400 Equity Shares were tendered in the physical form. However no supporting documentation has been received by the Registrar to the Offer, resulting in rejection

7. Details of Acquisition

S. No.	Particulars	Proposed in the	LOF (assuming	Actuals		
		full acceptance	s in this offer)			
7.1	Offer Price (per Equity Share)	₹1	0/-	₹1	0/-	
7.2	Aggregate number of Equity Shares tendered in the Offer	15,60	,000	Nil		
7.3	Aggregate number of Equity Shares accepted in the Offer	15,60	,000	N	il	
7.4	Size of the Offer (Number of Equity Shares multiplied by the Offer	₹ 1,56,0	0,000/-	N/	A	
	Price per Equity Share)					
7.05	Shareholding of the Acquirer before Agreements/Public Announcement					
	Number	N	il	Nil		
	% of Voting Share Capital	N	il	N	il	
7.6	Equity Shares agreed to be acquired by way of the Share Purchase Agreement					
	• Number	33,31	33,31,800		33,31,800(1)	
	% of Voting Share Capital	55.53%		55.53%		
7.7	Equity Shares acquired after the DPS					
	Number of Equity Shares acquired	Nil		N	il	
	Price of the Equity Shares acquired	Nil		Nil		
	% of the Equity Shares acquired	Nil		Nil		
7.8	Equity Shares acquired by way of Open Offer					
	• Number	15,60,000		Nil		
	% of Voting Share Capital	26.00%		Nil		
7.9	Post Offer shareholding of the Acquirer					
	Number	48,91,800		33,31,800		
	% of Voting Share Capital	81.53%		55.5	3%	
7.10	Pre & Post Offer shareholding of the Public	Pre-Offer	Post-Offer	Pre-Offer	Post-Offer	
	• Number	26,68,200	11,08,200	26,68,200	26,68,200	
	% of Voting Share Capital	44.47%	18.47%	44.47%	44.47%	

The Acquirer will consummate the transaction in accordance with the Share Purchase Agreement (SPA) executed on May 15, 2024.

- 8. The Acquirer and its directors accept full responsibility for the information contained in this Post Offer Advertisement and also for the obligations under the SEBI (SAST)
- 9. A copy of this Post Offer Advertisement will be available on the websites of SEBI at www.sebi.gov.in, BSE at www.bseindia.com and at the registered office of the Target Company.

The capitalized terms used but not defined in this advertisement shall have the meanings assigned to such terms in the Public Announcement and/or Detailed Public Statement

ISSUED ON BEHALF OF THE ACQUIRER BY MANAGER TO THE OFFER

SAFFRON

Saffron Capital Advisors Private Limited 605, Sixth Floor, Centre Point, Andheri-Kurla Road, J. B. Nagar, Andheri (East), Mumbai-400 059, Maharashtra, India.

Tel. No.: +91 22 49730394; Email id: openoffers@saffronadvisor.com

Website: www.saffronadvisor.com

Investor Grievance id: investorgrievance@saffronadvisor.com SEBI Registration Number: INM 000011211 Validity: Permanent

Contact Person: Ms. Pooja Jain/Mr. Saurabh Gaikwad Place: Mumbai

Date: September 18, 2024

REGISTRAR TO THE OFFER



Cameo Corporate Services Limited Subramanian Building", No.1, Club House Road, Chennai-600 002, Tamilnadu, India

Tel. No.: +91 44 4002 0700; Email id: priya@cameoindia.com Website: www.cameoindia.com

Investor grievance id: investor@cameoindia.com SEBI Registration Number: INR000003753

Contact Person: Ms. Sreepriya. K

CONCEPT